** PROIECT**

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

**D E C I Z I A nr.2/13**

din 03 martie 2018

Cu privire vînzarea-cumpărarea

surplusului de teren pe lîngă casă

În legatură cu parvinirea cererilor unui grup de cetaţeni care solicita vînzarea-cumpărarea terenurilor, În temeiul art. 1 alin. (1) din Legea R.Moldova nr.435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizare adminiatrativă”, art. 14 alin.(2) lit. d) din Legea R.Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Codul Funciar, aprobat prin legea R.Moldova nr.828-XII din 25.12.1991, art.4 alin.(10) din Legea R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997”Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului”, în baza proceselor-verbale le comisiei funciare, luînd în consideraţie avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orăşenesc Căuşeni DECIDE:

1.**Se permite vînzarea surplusurilor de pe lîngă casa de locuit, terenuri proprietate puplică:**

1.1. cu cota parte de 82,87 % din suprafaţa totală de **0,4087**  ha a terenului de pe lîngă casa de locuit, înregistrat cu nr.cadastral **2701219144**, amplasat în str-la II Trei Fîntîni ,nr.37 ,proprietarului terenului Ceban Ulita, cu preţul de vînzare de – 4102lei;

1.2.cu cota parte de 58,87 % din suprafaţa totală de **0,1702**  ha a terenului de pe lîngă casa de locuit, înregistrat cu nr.cadastral **2701210**, amplasat în str.Ștefan cel Mare și Sfînt ,nr.37 ,proprietarului terenului Andrieș Victor, cu preţul de vînzare de - 1214 lei;

2. Prezenta Decizie se aduce la cunoştinţă:

- Primarului or. Căuşeni Grigore Repeşciuc;

- Persoanelor interesate;

- specialistului Primăriei or. Căuşeni Boiştean Vasile

 - Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.

Primar Grigore Repeşciuc

Specialist funciar Vasile Boistean

Secretar al Consiliului orăşenesc Căişeni Ala Cucoş-Chisăliţa

 Avizat:Jurist

RAPORT

de specialitate la proectului de decizie

**,,Cu privire vînzarea-cumpărarea surplusului**

**de teren pe lîngă casă,,**

 În legatură cu parvinirea cererilor unui grup de cet. Ceban Ulita și Andrieș Victor,care solicita vînzarea-cumpărarea surplusului terenurilor de pe lîngă casa de locuit , În temeiul art. 1 alin. (1) din Legea R.Moldova nr.435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizare adminiatrativă”, art. 14 alin.(2) lit. d) din Legea R.Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Codul Funciar, aprobat prin legea R.Moldova nr.828-XII din 25.12.1991, art.4 alin.(10) din Legea R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997”Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului”, în baza proceselor-verbale le comisiei funciare, luînd în consideraţie avizul comisiei consultative de specialitate, se propune Consiliul orăşenesc Căuşeni de a accepta vînzarea-cumpărarea surplusului terenurilor de pe lîngă casa de locuit.

Fiecare consilier dispune de proiectul de decizie pe chestiunea în discuţie, care a fost avizat pozitiv de către comisia funciară a primăriei şi propun să fie adoptată decizia respectivă.

 Specialistul pentru

 reglementare funciară V.Boiştean