**** PROIECT

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

Cu privire la permiterea

schimbării destinaţiei a construcţiei

Avînd în vedere:

Cererea depusă de către cet.­­­\_\_\_\_\_\_, cu domiciliu în or. Căușeni str. \_\_\_\_, nr.8, cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 1515 din 28.11.2018,

în conformitate cu atr. 52 (b), 54 din Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,

în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor,

în temeiul art.13 (1-3) din Legea privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr.317-XV din 18.07.2003,

în temeiul atr.3 (1), 7, 10(1), 2, 14(2), 19 (3), 20(5) din Legea privind administraţia publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni **DECIDE:**

1. Se permite cet. \_\_\_\_\_, cu domiciliu în or. Căușeni str. \_\_\_\_, nr.8, schimbarea destinaţiei a construcției accesorie ( bucătărie de vară ) cu S - 79.0m2, nr. cadastral : \_\_\_\_, amplasat în or. Căușeni str. \_\_\_, nr. 8 în casă de locuit individuală.
2. Prezenta Decizia se comunică:

- Primarului or. Căuşeni Grigore Repeşciuc;

- Specialistului primăriei or. Căușeni Tatiana Gabriălean;

-OficiuluiTeretorialCăușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.

Primar Grigore Repeşciuc

Arhitect - Șef Tatiana Gabriălean

Secretarul Consiliului orăşenesc Căuşeni Ala Cucoş-Chiseliţa

Avizat: Jurist Șipitca Dumitru

***N O T Ă I N FO R M A T I V Ă***

**La proiectul de decizie**

**“Cu privire la permiterea**

**schimbării destinaţiei a construcţiei”**

|  |
| --- |
| **1.Denumirea autoruluiși, dupăcaz, a participanților la elaborareaproiectului** |
| Primaria or. Căușeni, Arhitect- șef Gabriălean Tatiana |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| 1. Cererea depusă de către cet. \_\_\_\_\_\_, cu domiciliu în or. Căușeni str.\_\_\_\_, nr.8, cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 1515 din 28.11.2018,schimbarea destinaţiei a construcţiei accesorie ( bucătărie de vară ) în casă de locuit individuală   Cu scopul formării unor condiții mai bune de trai. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| în conformitate cu atr. 52 (b), 54 din Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,  în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor,  în temeiul art.13 (1-3) din Legea privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr.317-XV din 18.07.2003,  cu atr.3 (1), 7, 10(1), 2, 14(2), 19 (3), 20(5) din Legea privind administraţia publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni, |
| **5. Fundamentarea economico-financiară** |
| ----------------------------- |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind permiterea schimbării destinaţiei a construcţiei este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |
| 8. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului |
| 9**. Constatarea expertizei juridice** |
| Prezentul raport este întocmit în conformitate cu Regulamentul aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 901 din 31.12.12015,  În temeiul art.3(1), (2), 14(2), 19(3), 20 (5)al Legii privind administraţia public locală nr.436-XVI din 28.12.2006, inclusiv raportul specialistului în domeniu, reiese că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv. |

Arhitect – șef Gabriălean Tatiana

**** PROIECT

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

Cu privire la permiterea

schimbării destinaţiei a construcţiei

Avînd în vedere:

Cererea depusă de către cet. \_\_\_\_, cu domiciliu în or. Căușeni str. \_\_\_\_\_, nr.202, cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 1556 din 12.12.2018,

în conformitate cu atr. 52 (b), 54 din Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,

în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor,

în temeiul art.13 (1-3) din Legea privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr.317-XV din 18.07.2003,

în temeiul atr.3 (1), 7, 10(1), 2, 14(2), 19 (3), 20(5) din Legea privind administraţia publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni **DECIDE:**

1.Se permite cet. \_\_\_\_\_\_, cu domiciliu în or. Căușeni str. \_\_\_\_\_\_\_, nr. 202, schimbarea destinaţiei ,,anexă caldă” cu lit. “A3” cu suprafața exterioară = 41, 8m2 și suprafața interioară S = 32,1m2 , amplasat în or. Căușeni str. \_\_\_\_, nr. 202, în ,,încăpere comercială”.

1. Prezenta Decizia se comunică:

- Primarului or. Căuşeni Grigore Repeşciuc;

- Specialistului primăriei or. Căușeni Tatiana Gabriălean;

-Oficiului Teretorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.

Primar Grigore Repeşciuc

Arhitect - Șef Tatiana Gabriălean

Secretarul Consiliului orăşenesc Căuşeni Ala Cucoş-Chiseliţa

Avizat:J urist Șipitca Dumitru

***N O T Ă I N FO R M A T I V Ă***

**La proiectul de decizie**

**“Cu privire la permiterea**

**schimbării destinaţiei a construcţiei”**

|  |
| --- |
| **1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, Arhitect- șef Gabriălean Tatiana |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Cererea depusă de către cet. \_\_\_\_, cu domiciliu în or. Căușeni str. \_\_\_\_\_, nr.202, cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 1556 din 12.12.2018,  schimbarea destinaţiei : anexă caldă cu lit. “A3” cu suprafața exterioară = 41, 8m2 și suprafața interioară S = 32,1m2 , amplasat în or. Căușeni str.\_\_\_\_, nr. 202, în încăpere comercială, în folosul comunității și a cetățenilor din sectorul dat. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| în conformitate cu atr. 52 (b), 54 din Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,  în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor,  în temeiul art.13 (1-3) din Legea privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr.317-XV din 18.07.2003,  în temeiul atr.3 (1), 7, 10(1), 2, 14(2), 19 (3), 20(5) din Legea privind administraţia publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni, |
| **5. Fundamentarea economico-financiară** |
| ----------------------------- |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind permiterea schimbării destinaţiei a construcţiei este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectulva fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |
| 8. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului |
| 9**. Constatarea expertizei juridice** |
| Prezentul raport este întocmit în conformitate cu Regulamentul aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 901 din 31.12.12015,  întemeiul art.3(1), (2), 14(2), 19(3), 20 (5) al Legii privind administraţia publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, inclusiv raportul specialistului în domeniu, reiese că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv. |

Arhitect – șef Gabriălean Tatiana