** PROIECT**

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

Cu privire la vînzarea terenului aferent

 Examinînd cererea cu privire la cumpărarea terenului aferent depusă de cet. Timofti Galinacu nr de înregistrare 02/1-25-99 din 31.01.2019,

 În conformitate cu Legea privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997,

art. 4 alin.(9), Legea cu privire de privatizare pentru anii 1997-1998 nr. 1217-XIII din 25.06.1997,

Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vînzarea-cumpîrarea terenurilor aferente nr. 1428 din 16.12.2008,

 în temeiul art. 14 alin.(2)lit. d)şi art. 77 alin. (5) din Legea privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Cuşeni DECIDE:

**1.Sepermitevînzarea-cumpărareaterenurilorproprietatepublică, aferenteobiectivelor private:**

1.terenul proprietate publică aferent obiectivului privat, teren pentru construcție cu terenului de **0,0005** ha, înregistrat la OCT cu nr. cadastral 2701214368, amplasat în intravilanul oraşului Căuşeni,bl.Mihai Eminescu f/n, cu preţul de vînzare de **175**  lei, de către cet. Timofti Galiana domiciliată or. Căușeni,bl.Mihai Eminescu,nr.21 ap. 26.

2.Se împuterniceşte Viceprimarul de a semna contractele de vînzare-cumpărare a terenurilor.

3. Prezenta Decizie se comunică:

 - Viceprimar or. Căuşeni Victor Lebedev;

 - Arhitect-Șef Tatiana Gabriălean;

 - cet.Timofti Galiana;

 - Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova;

Viceprimar Victor Lebedev

Arhitect-ȘefTatiana Gabriălean

Secretarul Consiliului orăşenesc Căuşeni Ala Cucoş-Chisăliţa

Avizat: Jurist Șipitca Dumitru

 ***N O T Ă I N FO R M A T I V Ă***

**La proiectul de decizie**

**“Cu privire la vînzarea terenului aferent”**

|  |
| --- |
| **1.Denumirea autoruluiși, dupăcaz, a participanților la elaborareaproiectului** |
| Primaria or. Căușeni, Arhitect-Șef Tatiana Gabriălean |
| **2. Condiţiilece au impuselaborareaproiectului de act normativşifinalităţileurmărite** |
|  Examinînd cererea cu privire la cumpărarea terenului aferent depusă de cet. Timofti Galinacu nr de înregistrare 02/1-25-99 din 31.01.2019.  |
| **3. Principaleleprevederi ale proiectuluişievidenţiereaelementelornoi** |
| În conformitate cu Legea privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, art. 4 alin.(9), Legea cu privire de privatizare pentru anii 1997-1998 nr. 1217-XIII din 25.06.1997,Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vînzarea-cumpîrarea terenurilor aferente nr. 1428 din 16.12.2008, în temeiul art. 14 alin.(2)lit. d)şi art. 77 alin. (5) din Legea privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Cuşeni |
| **4. Fundamentareaeconomico-financiară** |
| ----------------------------- |
| **5. Avizareaşiconsultareapublică a proiectului** |
| ÎnscopulrespectăriiprevederilorLegii nr.239/2008 privindtransparențaînprocesuldecizional, proiectul de decizieesteplasatpepagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectulva fi supusconsultărilorpublice cu toatepărțileinteresateșivaurmaavizareaoficialăîncondițiilecadruluinormativ. |
| 6. **Constatărileexpertizeianticorupție.**  |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului |
| 7**. Constatarea expertizei juridice** |
| Prezentul raport este întocmit în conformitate cu art. 4. (1) din Legea nr. 523-XIV din 16.07.1999 “ Cu privire la proprietarea publică a unităților administrativ – teritoriale “,în art. 4 (d); (g) din Legea privind descentralizarea administrativă 435 – XVI din 28 decembrie 2006, în temeiul 14(f), 20 (l), (5) al Legii privind administraţia publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni, inclusiv raportul specialistului în domeniu, reiese că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv. |

Arhitect-ȘefTatiana Gabriălean