****PROIECT

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

Cu privire la permiterea

schimbării destinaţiei a construcţiei

Avînd în vedere:

Cererea depusă de către cet. Ursu Vera, cu domiciliu în or. Căușeni str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr.202, cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 1556 din 12.12.2018,

în conformitate cu atr. 52 (b), 54 din Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,

în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor,

în temeiul art.13 (1-3) din Legea privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr.317-XV din 18.07.2003,

în temeiul atr.3 (1), 7, 10(1), 2, 14(2), 19 (3), 20(5) din Legea privind administraţia publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni **DECIDE:**

1. Se permite cet. Ursu Vera, cu domiciliu în or. Căușeni str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 202, schimbarea destinaţiei anexă caldă cu lit. “A3” cu suprafața exterioară = 41, 8m2 și suprafața interioară S = 32,1m2 , amplasat în or. Căușeni str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 202, în încăpere comercială.
2. Prezenta Decizia se comunică:

- Primarului or. Căuşeni Grigore Repeşciuc;

- Specialistului primăriei or. Căușeni Tatiana Gabriălean;

-OficiuluiTeretorialCăușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.

Viceprimar Victor Lebedev

Arhitect - Șef Tatiana Gabriălean

Secretarul Consiliului orăşenesc Căuşeni Ala Cucoş-Chiseliţa

Avizat:Jurist Șipitca Dumitru

***N O T Ă I N FO R M A T I V Ă***

**laproiectul de decizie**

**“Cu privire la permiterea**

**schimbării destinaţiei a construcţiei”**

|  |
| --- |
| **1.Denumirea autoruluiși, dupăcaz, a participanților la elaborareaproiectului** |
| Primaria or. Căușeni, Arhitect- șefGabriălean Tatiana |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Cererea depusă de către cet. Ursu Vera, cu domiciliu în or. Căușeni str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr.202, cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 1556 din 12.12.2018,  schimbarea destinaţiei : anexă caldă cu lit. “A3” cu suprafața exterioară = 41, 8m2 și suprafața interioară S = 32,1m2 , amplasat în or. Căușeni str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 202, în încăpere comercială, în folosul comunității și a cetățenilor din sectorul dat. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| în conformitate cu atr. 52 (b), 54 din Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,  în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor,  în temeiul art.13 (1-3) din Legea privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr.317-XV din 18.07.2003,  în temeiul atr.3 (1), 7, 10(1), 2, 14(2), 19 (3), 20(5) din Legea privind administraţia publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni, |
| **5. Fundamentarea economico-financiară** |
| ----------------------------- |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind permiterea schimbării destinaţiei a construcţiei este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectulva fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |
| 8. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului |
| 9**. Constatarea expertizei juridice** |
| Prezentul raport este întocmit în conformitate cu RegulamentulaprobatprinHotărîreaGuvernuluiRepublicii Moldova nr. 901 din 31.12.12015,  întemeiul art.3(1), (2), 14(2), 19(3), 20 (5)al Legiiprivindadministraţiapublicălocală nr.436-XVI din 28.12.2006, inclusiv raportul specialistului în domeniu, reiese că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv. |

Arhitect – șefGabriălean Tatiana