**** PROIECT

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

Cu privire la permiterea

schimbării destinaţiei a construcţiei

Avînd în vedere:

Cererea depusă de către cet. Pascari Violeta cu domiciliu în or. Căușeni str-la 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 869 din 06.08.2019, cet. Vrabii Ruslan cu domiciliul în or. Căușeni \_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu nr. 02/1-25- 903din 09.08.2019, Administrația publică locală cu sediul în or. Căușeni str. Meșterul Radu, nr. 3,

în conformitate cu atr. 52 (b), 54 din Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,

în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor,

în temeiul art.13 (1-3) din Legea privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr.317-XV din 18.07.2003,

în temeiul atr. 3 (1), 7, 10(1), 2, 14(2), 19 (3), 20(5) din Legea privind administraţia publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni **DECIDE:**

1.Se permite cet. Pascari Violeta cu domiciliu în or. Căușeni str\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, schimbarea destinației a apartamentului nelocativ nr. 13/a, amplasat în or. Căușeni str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_--, în apartament locativ.

2.Se permite cet. Vrabii Ruslan cu domiciliul în or. Căușeni \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, schimbarea destinației a încăperilor nelocative nr. 2, nr. 15, nr. 12, amplasate în or. Căușeni str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, în încaperi locative.

3. Se permite Administrației publice locale, cu sediul în or. Căușeni str. Meșterul Radu, nr. 3 schimbarea destinației a încăperii ” bucătărie” , amplasată în or. Căușeni str. Unirii, nr. 10, et. 2 în încăpere locativă.

4.Prezenta Decizia se comunică:

- Primarului interimar a or. Căuşeni Victor Lebedev;

- Specialistului primăriei or. Căușeni Tatiana Gabriălean;

- Oficiului Teretorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.

Primar interimar Victor Lebedev

Arhitect - Șef Tatiana Gabriălean

Secretarul Consiliului orăşenesc Căuşeni Ala Cucoş-Chiseliţa

Avizat: Jurist Șipitca Dumitru

***N O T Ă I N FO R M A T I V Ă***

**la proiectul de decizie**

**“ Cu privire la permiterea**

**schimbării destinaţiei a construcţiei ”**

|  |
| --- |
| **1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, Arhitect- șef Gabriălean Tatiana |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Cererea depusă de către cet. Pascari Violeta cu domiciliu în or. Căușeni\_\_\_\_\_\_\_\_ , cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 869 din 05.08.2019,  schimbarea destinației a apartamentului nelocativ nr. 13/a, amplasat în or. Căușeni str. \_\_\_\_\_\_\_, în apartament locativ, cu scopul formării unor condiții de trai mai bune. cet. Vrabii Ruslan cu domiciliul în or. Căușeni \_\_\_\_\_, cu nr. 02/1-25- 903, schimbarea destinației a încăperilor nelocative nr. 2, nr. 15, nr. 12, amplasate în or. Căușeni str. \_\_\_\_\_\_\_\_, în încăperi locative, cu scopul formării unor condiții de trai mai bune, Administrația publică locală, cu sediul în or. Căușeni str. Meșterul Radu, nr. 3, schimbarea destinației a încăperii ” bucătărie” , amplasată în or. Căușeni str. Unirii, nr. 10, et. 2 în încăpere locativă, cu scopul formării unor condiții de trai mai bune. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| în conformitate cu atr. 52 (b), 54 din Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,  în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor,  în temeiul art.13 (1-3) din Legea privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr.317-XV din 18.07.2003,  în temeiul atr. 3 (1), 7, 10(1), 2, 14(2), 19 (3), 20(5) din Legea privind administraţia publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni, |
| **5. Fundamentarea economico-financiară** |
| ----------------------------- |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind permiterea  schimbării destinaţiei a construcţiei  este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectulva fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |
| 8. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului |
| 9**. Constatarea expertizei juridice** |
| Prezentul raport este întocmit în conformitate cu Regulamentul aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 901 din 31.12.12015,  în temeiul art.3(1), (2), 14(2), 19(3), 20 (5)al Legii privind administraţia publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, inclusiv raportul specialistului în domeniu, reiese că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv. |

Arhitect – șef Gabriălean Tatiana