

REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL CĂUŞENI

CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI

**DECIZIE nr. 2/\_\_\_\_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cu privire la autentificarea dreptului

de proprietate privată

Avînd în vedere cererile cet. Ilieș Petru înregistrare în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. 02/1-25-1570 din 14.12.2018, nr. 02/1-25-47 din 16.01.2020, nr. 02/1-25-95 din 27.01.2020,

Hotărîrea Comitetului Executiv orășenesc Căușeni ”Cu privire la aprobarea proiectului înregistrării masive în mun. Căușeni a loturilor de pămînt de pe lîngă casă și transmiterea lor în proprietate privată” nr. 02/1-7-382 din 20 mai 2002,

în baza art. 11 din Codul Funciar, aprobat prin Legea Republicii Moldova nr. 828-XII din 25.12.1991,

În temeiul art. art. 14 alin. (1), (2), lit. b) d) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”., Consiliul orăşenesc Căuşeni **DECIDE:**

1. Se autentifică cetățeanului Ilieș Petru, dreptul de proprietate privată asupra 23,55 (douăzeci și trei întregi cincizeci și cinci) % din suprafața totală a terenului de 0,2973 ha cu nr. cadastral 2701212284 cu modul de folosință pentru construcție, amplasat în or. Căușeni, str. Petru Rareș, nr. 37.

2. Primăria orașului Căușeni va înregistra noul deținător de teren în Registrul cadastral al deținătorilor de teren și va asigura eliberarea extrasului.

3. Prezenta Decizie se comunică:

 D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

 Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial ”Căușeni;

- Cetățeanului Ilieș Petru;

- Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei

 or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,,Cu privire laautentificarea dreptului de proprietate privată”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului**
 |
| Primaria or. Căușeni, specialistul în domeniul reglementării regimului funciar Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Cererile cet. Ilieș Petru cu nr. nr. de înregistrare 02/1-25-1570 din 14.12.2018, 02/1-25-47 din 16.01.2020, 02/1-25-95 din 27.01.2020 cu privire la atribuirea terenului în proprietate privată la casa cu nr. 37 situată pe str. Petru Rareș, or. Căușeni și Hotărîrea Comitetului Executiv orășenesc Căușeni ”Cu privire la cererile cetășenilor nr. 3 din 1985. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| A autentifica cet. Peru Ilieș, dreptul de proprietate privată asupra 23,55 % din terenul cu suprafața totală de 0,2973 ha cu amplasament în or. Căușeni, str. Petru Rareș, nr. 37 cu nr. cadastral 2701212284. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ------------------------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| În conformitate cu Dispoziția primaruluiu mun. Căușeni ”Cu privire la aprobarea proiectului înregistrării massive în mun. Căușeni a loturilor de pămînt de pe lângă casă și transmiterea lor în proprietate privată” nr. 02/1-7-382 din 20.05.2002, în baza art. 11 din Codul Funciar al Republicii Moldova, nr. 828-XII din 25.12.1991, în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b) d) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.**  |
|  Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu