

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI
P R I M Ă R I A
Tel: 2-22-33, fax: 2-25-54,
e-mail:primaria@causeni.org
str. M. Radu, 3

Primarul or. Căușeni
Anatolie Donțu

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. 02/1-24-515 din 13.05 2020

Ca urmare a cererii adresate de către cet. [REDACTED] reprezentantul [REDACTED] beneficiarul construcției și proprietarul terenului [REDACTED], cu sediul în or. Căușeni, str. [REDACTED] telefon de contact: [REDACTED] înregistrată cu nr. 02/1- 25- 498 din 11.05.2020,

În baza prevederilor Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție,

C E R T I F I C :

următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al or. Căușeni, aprobat prin decizia consiliului local nr. 8/13 din 11.10.2017, pentru elaborarea documentației de proiect pentru : Construcția unei pensiuni agroturistice în trei tranșe:

Tranșa I - planul general și asigurarea lotului, bloc baie și vestiare, bazin de înot (mare), bazin de înot (mic), foșoare pentru odihnă (4 tipuri).

Tranșa II – cafenea.

Tranșa III – zona cazare care includ căsuța tip – 1 și căsuța tip - 2.

teren cu nr. cadastral: [REDACTED] situat în or. Căușeni, extravilan,
după cum urmează :

- 1.Regimul juridic:** Teren proprietate privată, proprietar [REDACTED] confirmat prin Extrasul din Registrul bunurilor imobile.
- 2. Regimul economic:** din sursele proprii.
- 3.Regimul tehnic:** Lucrările solicitate vor fi executate conform legislației și normelor în vigoare. Conectarea la rețelele tehnico-edilitare publice va fi efectuată conform avizelor serviciilor respective.
- 4. Regimul arhitectural - urbanistic:** Lucrările de construcție, planificarea funcțională, fațadele cu fișa coloristică vor fi efectuate conform proiectului elaborat de către firma de proiectare licențiată.

Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție.

Documentația de proiect, în baza cererii se va solicita eliberarea autorizației de construire care va fi însoțită de următoarele avize și studii stabilite prin lege.

Primar

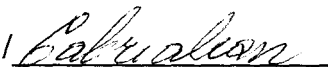


SECRETAR

/  /

L.Ș.

ARHITECT-ȘEF

/  /

Achitat suma 50 lei, Chitanța nr. IVKU- N600 din 11.05.2020,
Prezentul certificat a fost transmis solicitantului (beneficiarului) la data de
13.05 2020 direct/ prin poștă.

VALABILITATEA SE PRELUNGESTE CU _____ LUNI

PRIMAR

/ _____ /

SECRETAR

/ _____ /

L.Ș.

ARHITECT-ȘEF

/ _____ /

_____20

Data