Proiect



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL CĂUŞENI

CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUŞENI

Decizie nr.4/\_\_

din \_\_\_\_\_\_mai 2020

Cu privire la rezoluțiunea locațiunii

terenului cu bazin acvatic și radierea dreptului

de locațiune din Registrul Bunurilor Imobile

Având în vedere neexecutarea obligațiunilor contractuale în partea achitării plăților de locațiune a terenului cu bazin acvatic, cu suprafața de 3,0156 ha (trei întregi una sută cincizeci și șase de miimi) situate în or. Căușeni, str. Alba Iulia, 35, cu nr. cadastral 2701205245,

în baza art. 16 (1), lit. i), 858 (2), 901 (1), lit. d), 915, 916 (1), (2), lit. a), b), d), 921 (1), (2), 1084, 1282 (1), lit. c) din Codul Civil al RM nr. 1107 – XV din 06.06.2002 și pct. 2.3, lit. a) din Contractul de locațiune nr. 5710 din 20 noiembrie 2006 încheiat între **Consiliul orășenesc Căușeni** și **Societatea Comercială ”LAC & PARC” SRL**,

În temeiul art. 14 (1), (2), lit. b), c), d), (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. A rezoluționa locațiunea terenului cu bazin acvatic, cu suprafața de 3,0156 ha (trei întregi una sută cincizeci și șase de miimi) situate în or. Căușeni, str. Alba Iulia, 35, cu nr. cadastral 2701205245 în baza contractului de locațiune nr. 5710 din 20 noiembrie 2006 încheiat între **Consiliul orășenesc Căușeni** și **Societatea Comercială ”LAC & PARC” SRL**.

2. Se împuternicește primarul orașului Căușeni, dl Anatolie Donțu, de a semna acordul de rezoluțiune convențională iar, în cazul refuzului rezoluțiunii convenționale, de a semna și depune, în numele Consiliului Orășenesc Căușeni, cerere în instanța de judecată privind rezolvirea contractului de locațiune nr. 5710 din 20 noiembrie 2006 încheiat între **Consiliul orășenesc Căușeni** și **Societatea Comercială ”LAC & PARC” SRL** privind atribuirea în folosință a terenului cu bazin acvatic, cu suprafața de 3,0156 ha (trei întregi una sută cincizeci și șase de miimi) situate în or. Căușeni, str. Alba Iulia, 35, cu nr. cadastral 2701205245, încasarea plăților restante, penalităților, indexărilor în funcție de rata inflației, etc... și radierea dreptului de locațiune a SC ”LAC & PARC” SRL din Registrul Bunurilor Imobile.

3. Prezenta decizie se comunică:

* Dlui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;
* Societatea Comercială ”LAC & PARC” SRL;
* Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial ”Căușeni”;
* Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrului de stat a actelor locale.

Primar Anatolie Donțu

Specialist Anatolie Focșa

Secretarul Consiliului Orășenesc Cucoș - Chiseliță Ala