PROIECT



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

**DECIZIA nr. 4/\_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

Cu privire la schimbarea categoriei de destinație

a unui teren proprietate publică

În scopul corectării erorii comise și executării indicațiilor Procuraturii r-lui Căușeni, consemnate în scrisoarea nr. 317 din 19 februarie 2020, înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-23-153 din 25.02.2020,

avizul Comisiei Funciare din cadrul primăriei or. Căușeni din 06.05.2020,

în conformitate cu art. 71 din Codul Funciar al RM nr. 828-XII din 25.12.1991 și art. 4 (1), 9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unității admistrativ teritoriale, nr. 523-XIV din 16 iulie 1999,

în baza pct. 29 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat sub formă de anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016,

în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), e), (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”., Consiliul orăşenesc Căuşeni **DECIDE:**

1. Se schimbă categoria de destinație a terenului proprietate publică, domeniul privat a orașului Căușeni, gestiunea primăriei or. Căușeni cu suprafața de 0,3114 ha, amplasat în or. Căușeni, str. Mihai Eminescu, nr. 2A, nr. cadastral 2701210063 din teren agricol în categoria de terenuri destinate construcțiilor.
2. Primarul or. Căușeni, Anatolie Donțu va asigura efectuarea modificării documentației cadastrale în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

3. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- D-lui Anatolie Ivanțoc, administrator SRL ”VECSA”;

- Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial ”Căușeni;

- Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,, Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren proprietate publică”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, specialistul în domeniul reglementării regimului funciar Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| În scopul corectării erorii comise și executării indicațiilor Procuraturii r-lui Căușeni, consemnate în scrisoarea nr. 317 din 19 februarie 2020, înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-23-153 din 25.02.2020,. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| Schimbarea categoriei de destinație a terenului proprietate publică a orașului Căușeni, gestiunea primăriei or. Căușeni cu suprafața de 0,3114 ha, amplasat în or. Căușeni, str. Mihai Eminescu, nr. 2A, nr. cadastral 2701210063 din teren agricol în categoria de terenuri destinațe construcțiilor. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ------------------------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| În conformitate cu art. 71 din Codul Funciar al RM nr. 828-XII din 25.12.1991 șui art. 4 (1), 9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unității admistrativ teritoriale, nr. 523-XIV din 16 iulie 1999, în baza pct. 29 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat sub formă de anexa nr. 1 la Hotyărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016,în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b) d) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu