PROIECT



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

**DECIZIA nr. 5/\_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020

Cu privire la autentificarea dreptului de

proprietate privată asupra terenurilor

În scopul executării cadrului legal al Republicii Moldova,

Avînd în vedere cererile depuse de cet. Matveev Oleg, domiciliat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 65, ap. 44, înregistrate în Registrul comun al primăriei or. Căușeni, cu nr. nr. de întrare 02/1-1254 din 19.10.2019, 02/1-25-616 din 05.06.2020 și de cet. Dumitrașcu Vasile, domiciliat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 194, înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni, cu nr. nr. de întrare 02/1-296 din 24.02.2020,

Dispoziția primarului mun. Căușeni, jud. Tighina emisă sub nr. 03-5/386 din 16.06.2000,

Dispoziția primarului mun. Căușeni, jud. Tighina emisă sub nr. 03-5/192 din 28.03.2001,

în baza art. 11, alin (1), din Codul Funciar, aprobat prin Legea Republicii Moldova nr. 828-XII din 25.12.1991,

În temeiul art. art. 14 alin. (1), (2), lit. b) d) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”., Consiliul orăşenesc Căuşeni **DECIDE:**

1. Se atribuie în proprietate privatăa cet. Matveev Oleg, domiciliat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 65, ap. 44, teren cu destinație ”agricol” cu suprafața de 1,4451 ha, nr. cadastral 2701101203 cu amplasament în extravilanul or. Căușeni.

2. Se autentifică dreptul de proprietate privată a cet. Matveev Oleg, domiciliat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 65, ap. 44, asupra terenului cu destinație ”agricol” cu suprafața de 1,4451 ha, nr. cadastral 2701101203 cu amplasament în extravilanul or. Căușeni.

3. Se atribuie în proprietate privatăa cet. Dumitrașco Vasile, domiciliat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 194, teren cu destinație ”agricol” cu suprafața de 2,0002 ha, nr. cadastral 2701305120 cu amplasament în extravilanul or. Căușeni.

4. Se autentifică dreptul de proprietate privată a cet. Dumitrașco Vasile, domiciliat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 194, asupra terenului cu destinație ”agricol” cu suprafața de 2,0002 ha, nr. cadastral 2701305120 cu amplasament în extravilanul or. Căușeni.

5. Primărul orașului Căușeni va sigura înregistrarea noului deținător de teren în Registrul cadastral al deținătorilor de teren cu eliberarea extrasului.

6. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial ”Căușeni;

- Cetățeanului Matveev Oleg;

- Cetățeanului Dumitrașco Vasile;

- Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,,Cu privire laautentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, specialistul în domeniul reglementării regimului funciar Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Faptul, că la mulți proprietari li s-au atribuit terenuri agricole conform Dispozițiilor primarului or. Căușeni, emise sub nr. 03-5/386 din 16.06.2000 și sub nr. 03-5/192 din 28.03.2001, dreptul de proprietate privată asupra cărora a fost înregistrat în Registrul Bunurilor imobile la SCT Căușeni, dar informația grafică de amplasare a terenurilor atribuite lipsește.  Cererile depuse de cet. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| A autentifica dreptul de proprietate privată;  A autentifica dreptul de proprietate privată cetățeanului. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ------------------------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| Prezenta decizie este adoptată în temeiul Dispoziției primarului mun. Căușeni, jud. Tighina emisă sub nr. 03-5/386 din 16.06.2000, Dispoziției primarului mun. Căușeni, jud. Tighina emisă sub nr. 03-5/192 din 28.03.2001, în conformitate cu art. 11 alin (1) din Codul Funciar, aprobat prin Legea Republicii Moldova nr. 828-XII din 25.12.1991, în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b) d) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu