PROIECT



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

**DECIZIA nr. 5/\_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

Cu privire la inițierea lucrăilor de corectare a

erorilor comise în procesul atribuirii terenurilor

în proprietate privată

Avînd în vedere cererile depuse de către cetățenii:

Mihalachi Tatiana, cu domiciliul în r-nul Căușeni, sat. Plop-Știubei, str. Dm. Cantemir, nr. 11, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-205 din 10.02.2020, Puică Sergiu cu domiciliul în or. Căușeni, str-la Ana și Alexandru, nr. 1, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-307 din 10.02.2020, Mihailova Natalia cu domiciliul în or. Căușeni, str. Alba Iulia, nr. 43, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-408 din 11.03.2020, Rozlovan Vitalie cu domiciliul în or. Căușeni, str. A. Mateevici, nr. 133, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-309 din 10.02.2020, Bejan Ina cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ana și Alexandru, nr. 20, ap. 130, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-406 din 11.03.2020, Puică Liuba, cu domiciliul în or. Căușeni, str-la Ana și Alexandru, nr. 1, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-308 din 10.02.2020, Pascari Tatiana cu domiciliul în or. Căușeni, str. Calea Brezoaiei, nr. 89, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-407 din 11.03.2020, Russoi Maria cu domiciliul în or. Căușeni, str. Petru Rareș, nr. 36, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-409 din 11.03.2020, Niculcea Larisa cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 69, ap. 71, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-467 din 05.05.2020, Burlacu Zinaida cu domiciliul în or. Căușeni, str. Trei Fîntîni, nr. 39, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-317 din 25.02.2020, Burlac Victor cu domiciliul în or. Căușeni, str. Trei Fîntîni, nr. 51, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-491 din 08.05.2020, Dimitrenco Marina cu domiciliul în or. Căușeni, str. Trei Fîntîni, nr. 9, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-505 din 11.05.2020, Railean Leontie cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ion Soltîs, nr. 1, Vrabii Semion cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ion Soltîs, nr. 2a și Niculcea Elena cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ciocana Mică, nr. 26, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-131 din 30.01.2020, Covalenco Alexandru cu domiciliul în or. Căușeni, str. Frunza Nucului, nr. 15, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-637 din 11.06.2020, Ochișan Vasile, cu domiciliul în or. Căușeni, str. Fîntânilor, nr. 8, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-631 din 10.06.2020, Cerevcov Sergiu cu domiciliul în or. Căușeni, str-la 3, Calea Brezoaiei, nr. 12, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-630 din 10.06.2020,

în baza art. 10 din Codul Funciar, aprobat prin Legea Republicii Moldova nr. 828-XII din 25.12.1991,

în temeiul art.551, lit. a), b), c), d), (2) din Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998,

în conformitate cu prevederile pct. 4, 5 (3), pct. 53-55 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în arendă sau proiprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 437 din 11.09.2019,

în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b) d) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”., Consiliul orăşenesc Căuşeni, **DECIDE:**

1. Se permite inițierea lucrărilor de corectare a erorilor comise în procesul înregistrării primare masive, atrubuirii terenurilor în proprietate privată și executării lucrărilor cadastrale.

2. Se aprobă lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor conform anexei, parte integrantă a prezentei decizii.

3. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- Instituției Publice ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial ”Căușeni;

- Cetățenilor: Mihalachi Tatiana, Puică Sergiu, Mihailova Natalia, Rozlovan Vitalie, Bejan Ina, Puică Liuba, Pascari Tatiana, Russoi Maria, Neculcea Larisa, Burlacu Zinaida, Burlac Vicror, Dimitrenco Marina, Railean Leontie, Vrabii Semion, Neculcea Elena, Covalenco Alexandru, Ochișan Vasile și Cerevcov Sergiu.

- Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,, Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor proprietate privată”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, specialistul în domeniul reglementării regimului funciar Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Cererile depuse de cetățenii: Mihalachi Tatiana, cu domiciliul în r-nul Căușeni, sat. Plop-Știubei, str. Dm. Cantemir, nr. 11, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-205 din 10.02.2020, Puică Sergiu cu domiciliul în or. Căușeni, str-la Ana și Alexandru, nr. 1, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-307 din 10.02.2020, Mihailova Natalia cu domiciliul în or. Căușeni, str. Alba Iulia, nr. 43, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-408 din 11.03.2020, Rozlovan Vitalie cu domiciliul în or. Căușeni, str. A. Mateevici, nr. 133, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-309 din 10.02.2020, Bejan Ina cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ana și Alexandru, nr. 20, ap. 130, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-406 din 11.03.2020, Puică Liuba, cu domiciliul în or. Căușeni, str-la Ana și Alexandru, nr. 1, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-308 din 10.02.2020, Pascari Tatiana cu domiciliul în or. Căușeni, str. Calea Brezoaiei, nr. 89, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-407 din 11.03.2020, Russoi Maria cu domiciliul în or. Căușeni, str. Petru Rareș, nr. 36, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-409 din 11.03.2020, Niculcea Larisa cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 69, ap. 71, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-467 din 05.05.2020, Burlacu Zinaida cu domiciliul în or. Căușeni, str. Trei Fîntîni, nr. 39, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-317 din 25.02.2020, Burlac Victor cu domiciliul în or. Căușeni, str. Trei Fîntîni, nr. 51, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-491 din 08.05.2020, Dimitrenco Marina cu domiciliul în or. Căușeni, str. Trei Fîntîni, nr. 9, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-505 din 11.05.2020, Railean Leontie cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ion Soltîs, nr. 1, Vrabii Semion cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ion Soltîs, nr. 2a și Niculcea Elena cu domiciliul în or. Căușeni, str. Ciocana Mică, nr. 26, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-131 din 30.01.2020, Covalenco Alexandru cu domiciliul în or. Căușeni, str. Frunza Nucului, nr. 15, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-637 din 11.06.2020, Ochișan Vasile, cu domiciliul în or. Căușeni, str. Fîntânilor, nr. 8, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-631 din 10.06.2020, Cerevcov Sergiu cu domiciliul în or. Căușeni, str-la 3, Calea Brezoaiei, nr. 12, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de întrare 02/1-25-630 din 10.06.2020. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| Corectarea erorilor comise în cadrul înregistrării masile a drepturilor de proprietate asupra terenurilor agricole. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ------------------------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| în baza art. 10 din Codul Funciar, aprobat prin Legea Republicii Moldova nr. 828-XII din 25.12.1991, în temeiul art.551, lit. a), b), c), d), (2) din Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, în conformitate cu prevederile pct. 4, 5 (3), pct. 53-55 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în arendă sau proiprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 437 din 11.09.2019, în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b) d) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”., Consiliul orăşenesc Căuşeni |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu