



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

DECIZIA nr.4/13
din 22 mai 2020

Cu privire la Notificarea Oficiului Teritorial
Căușeni al Cancelariei de Stat a Republica Moldova

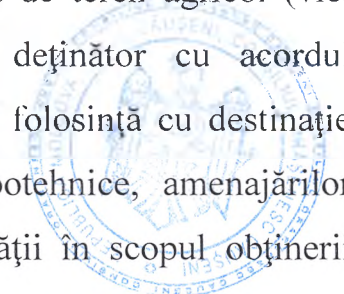
Având în vedere Notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republica Moldova nr. 1304/OT3 – 128 din 23 martie 2020,

în baza art. 36 (2), lit. b), 73 (3) din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991,

în temeiul art. 14 (1), (3), 68 (3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se respinge, ca neântemeiată și cu interpretare greșită a cadrului legal al Republicii Moldova, Notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT3 – 128 din 23 martie 2020.

2. Se explică Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova că, construcțiile care urmează a fi edificate de cet. [REDACTED] cad sub incidența art. 36 (2), lit. b) și 73 (3) din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991 iar pct. 34 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat sub formă de Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25 octombrie 2016 urmează a fi aplicat în concordanță cu art. 73 (1) din Codul Funciar precitat ce prevede că, trecerea terenului arabil într - o altă folosință de teren agricol (vie, livadă, pepiniere viticole, pomicole, etc) se face de deținător cu acordul proprietarului, iar trecerea terenurilor agricole într - o altă folosință cu destinație agricolă (pentru construcția depozitelor, fermelor agrozootehnice, amenajărilor piscicole etc.) reieșind din necesitatea desfășurării activității în scopul obținerii



produselor agricole, se face prin decizie a consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi în temeiul cererii proprietarului), fapt ce rezultă expres și din Nota Informativă la proiectul de Lege nr. 108 din 11 mai 2012.,

3. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- [REDACTED]

- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrului de stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE
ȘEDINȚEI
Sergiu Gogu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL CONSILIULUI ORĂȘENESC
Ala Cuceș-Chiselița