



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI
P R I M Ă R I A

Tel: 2-22-33, fax: 2-25-54,
e-mail:primaria@causeni.org
str. M. Radu, 3

Primarul or. Căușeni
Anatolie Donțu

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. 8 din 26.06 2020

Ca urmare a cererii adresate de către [REDACTED],
cu sediul în **or. Căușeni**, str. [REDACTED],
telefon de contact [REDACTED]

înregistrată cu nr. **02/1- 23- 574** din **19.06.2020**,

În baza prevederilor Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție,

C E R T I F I C :

următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general **al or. Căușeni**, aprobat prin decizia consiliului local **nr. 8/13 din 11.10.2017**, pentru elaborarea documentației de proiect pentru : „ **Proiectarea rețelelor exterioare (gaze naturale, apeduct, canalizare, energie electrică), la obiectul ” Hala Industrială „, pentru producerea (Depozitarea) cu Bloc Administrativ din str. [REDACTED] or. Căușeni, [REDACTED]**”

situat în **or. Căușeni**,

str. [REDACTED] cod cadastral: [REDACTED]

după cum urmează :

- 1.Regimul juridic: Terenul este situat în or. Căușeni, proprietate privată, proprietar [REDACTED] conform Extrasul din Registrul bunurilor imobile.**
- 2. Regimul economic: Folosinta actuală a terenului este – teren liber de constructii, destinatia funcțională, teren pentru constructii cu Sp-3.0ha cu adresa spre str. [REDACTED], pentru constructii . Lucrărilor de reparatie vor fi efectuate din sursele proprii. Se solicită „ Proiectarea rețelelor exterioare (gaze naturale, apeduct, canalizare, energie electrică), la obiectul ” Hala Industrială „, pentru producerea (Depozitarea) cu Bloc Administrativ din str. [REDACTED] or. Căușeni, [REDACTED]”**

3. Regimul tehnic: Executarea lucrărilor va avea loc în orele de zi. Lucrările solicitate vor fi executate conform legislației și normelor în vigoare. Conectarea la rețelele tehnico-edilitare publice vor fi efectuate conform avizelor eliberate de către serviciile respective.

4. Regimul arhitectural - urbanistic: Terenul respectiv este situat în sectorul Botna de Sus, în zona- teritoriu de utilitate publică și alte funcțiuni complementare (P-8). Construcția obiectivelor cu destinațiile respective în aceste subzone vor fi efectuate numai după proiecte de execuție elaborate de instituții specializate de proiectare, sau de specialiști -proiectanți licențiați cu dreptul de proiectare în aceste domenii, bazându-se pe materialele prospectiunilor ingineresti (cercetări geologice, hidrogeologice și geodezie) efectuate sub fiecare obiectiv separat. Se vor folosi materiale de construcție moderne de calitate superioară.

Permișiuni: (P-8)- Se permit lucrări de reînnoirea a obiectivelor pentru deservirea populației.

Restricții: (P-8) - Se interzice construcția obiectivelor cu altă destinație

Notă. Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție.

Documentația de proiect, în baza cererii se va solicita eliberarea autorizației de construire care va fi însoțită de următoarele avize și studii stabilite prin lege.

Primar

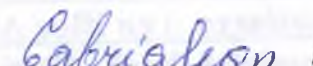


SECRETAR

/  /

L.Ș.

ARHITECT-ȘEF

/  /

Achitat suma gratis.

Prezentul certificat a fost transmis solicitantului (beneficiarului) la data de 26.06. 2020 direct/ prin poștă.

VALABILITATEA SE PRELUNGESTE CU _____ LUNI

PRIMAR

/ _____ /

SECRETAR

/ _____ /

L.Ș.

ARHITECT-ȘEF

/ _____ /

_____ 20
Data