



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂUȘENI  
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

**DECIZIE nr. 6/\_\_\_\_\_**  
din \_\_\_\_\_ 2020

Cu privire la aprobarea documentației cadastrale,  
actualizarea planului geometric și stabilirea surplusului de teren  
proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni.

Avînd în vedere:

- cererea depusă de cet. \_\_\_\_\_, înregistrată în Registrul comun al  
primăriei Căușeni cu nr. de înțrare 02/1-25-876 din 17.07.2020 cu privire la  
actualizarea planului geometric cu nr. cadastral \_\_\_\_\_,

- documentația cadastrală privind actualizarea planului geometric al  
terenului elaborat de SC "Geocad Expert" SRL,

în conformitate cu art. 18 (4), lit. a), c), 55 (4<sup>1</sup>), din Legea cadastrului  
bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998,

în baza pct. 88 (3), lit. a) a Instrucțiunii cu privire la modul de executare a  
lucrărilor cadastrale aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații  
Funciare și Cadastru nr. 70 din 04 august 2017,

în temeiul art. 3 (1) 7, 10 (1), 14 (1), (3), 20 (5) din Legea Republicii  
Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006, privind administrația publică locală,  
Consiliul orășenesc Căușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală privind actualizarea planului  
geometric al terenului elaborat de către SC "Geocad Expert" SRL cu destinație  
"construcții", nr. cadastral \_\_\_\_\_, din or. Căușeni, str. \_\_\_\_\_,  
conform anexei, parte integrantă a prezentei decizii.

2. Se actualizează planul geometric al terenului cu destinație "construcții",  
nr. cadastral \_\_\_\_\_ din or. Căușeni, str. \_\_\_\_\_ conform anexei,  
parte integrantă a prezentei decizii.

3. Se identifică bunul imobil, nr. cadastral \_\_\_\_\_, în urma  
măsurărilor geodezice efectuate cu suprafața de 0,0831 ha, dintre care 0,06 ha  
(72,2 %), aparține cet. \_\_\_\_\_, iar suprafața de 0,0231 ha (27,8 %) aparține proprietății publice, domeniul privat al orașului Căușeni.

4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului or. Căușeni și a proprietarului de teren prin intermediul Serviciului Cadastral Teritorial Căușeni al Instituției Publice ”Agenția Servicii Publice”.

5. Prezenta Decizie se comunică:

- Primarului or. Căușeni Donțu Anatolie;
- cet. ;
- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or. Căușeni și Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE  
ȘEDINȚEI

SECRETARUL CONSILIULUI  
ORĂȘENESC  
Ala Cucuș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni

Anatolie Donțu

Specialist

Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului  
orășenesc Căușeni

Ala Cucuș-Chisaliță

Avizat

Anatolie Focșa

## **NOTĂ INFORMATIVĂ la proiectul de Decizie**

„ Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, actualizarea planului geometric și sistabilirea surplusului de teren proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni”.

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Primăria or. Căușeni, specialistul în domeniul reglementării regimului funciar Gîrjeu Valentina
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Cererea depusă de cet. _____, înregistrată în Registrul comun al primăriei Căușeni cu nr. de înțrare 02/1-25-876 din 17.07.2020 cu privire la actualizarea planului geometric cu nr. cadastral _____ și documentația cadastrală privind actualizarea planului geometric al terenului elaborat de SC ”Geocad Expert” SRL, teren cu destinație ”construcții”, nr. cadastral _____, din or. Căușeni, str. _____.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Aprobarea documentației cadastrale privind actualizarea planului geometric al terenului elaborat de către SC ”Geocad Expert” SRL cu destinație ”construcții”, nr. cadastral _____, din or. Căușeni, str. _____, cu identificarea bunului imobil indicat supra, în urma măsurărilor geodezice efectuate cu suprafața de 0,0831 ha, dintre care 0,06 ha (72,2 %), aparține cet. _____, iar suprafața de 0,0231 ha (27,8 %) aparține proprietății publice, domeniul privat al orașului Căușeni.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară</b>
-----
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
În conformitate cu art. 18 (4), lit. a), c), 55 (4 <sup>1</sup> ), din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, în baza pct. 88 (3), lit. a) a Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04 august 2017, în temeiul art. 3 (1) 7, 10 (1), 14 (1), (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală.
<b>6. Constatările expertizei anticorupție.</b>
Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundamentale ale omului.

## **7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ.

Primar

Anatolie Donțu

Specialist

Valentina Gîrjeu

