



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

DECIZIE nr. 6/_____
din _____ 2020

Cu privire la aprobarea documentației cadastrale,
actualizarea planului geometric și stabilirea surplusului de teren
proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni.

Avînd în vedere:

- cererea depusă de cet. _____, înregistrată în Registrul comun al
primăriei Căușeni cu nr. de înțrare 02/1-25-876 din 17.07.2020 cu privire la
actualizarea planului geometric cu nr. cadastral _____,

- documentația cadastrală privind actualizarea planului geometric al
terenului elaborat de SC "Geocad Expert" SRL,

în conformitate cu art. 18 (4), lit. a), c), 55 (4¹), din Legea cadastrului
bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998,

în baza pct. 88 (3), lit. a) a Instrucțiunii cu privire la modul de executare a
lucrărilor cadastrale aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații
Funciare și Cadastru nr. 70 din 04 august 2017,

în temeiul art. 3 (1) 7, 10 (1), 14 (1), (3), 20 (5) din Legea Republicii
Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006, privind administrația publică locală,
Consiliul orășenesc Căușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală privind actualizarea planului
geometric al terenului elaborat de către SC "Geocad Expert" SRL cu destinație
"construcții", nr. cadastral _____, din or. Căușeni, str. _____,
conform anexei, parte integrantă a prezentei decizii.

2. Se actualizează planul geometric al terenului cu destinație "construcții",
nr. cadastral _____ din or. Căușeni, str. _____ conform anexei,
parte integrantă a prezentei decizii.

3. Se identifică bunul imobil, nr. cadastral _____, în urma
măsurărilor geodezice efectuate cu suprafața de 0,0831 ha, dintre care 0,06 ha
(72,2 %), aparține cet. _____, iar suprafața de 0,0231 ha (27,8 %) aparține proprietății publice, domeniul privat al orașului Căușeni.

4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului or. Căușeni și a proprietarului de teren prin intermediul Serviciului Cadastral Teritorial Căușeni al Instituției Publice ”Agenția Servicii Publice”.

5. Prezenta Decizie se comunică:

- Primarului or. Căușeni Donțu Anatolie;

- cet. ;

- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or. Căușeni și Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE
ȘEDINȚEI

SECRETARUL CONSILIULUI
ORĂȘENESC
Ala Cucuș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni

Anatolie Donțu

Specialist

Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului
orășenesc Căușeni

Ala Cucuș-Chisaliță

Avizat

Anatolie Focșa

NOTĂ INFORMATIVĂ la proiectul de Decizie

„ Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, actualizarea planului geometric și sistabilirea surplusului de teren proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni”.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria or. Căușeni, specialistul în domeniul reglementării regimului funciar Gîrjeu Valentina
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Cererea depusă de cet. _____, înregistrată în Registrul comun al primăriei Căușeni cu nr. de înțrare 02/1-25-876 din 17.07.2020 cu privire la actualizarea planului geometric cu nr. cadastral _____ și documentația cadastrală privind actualizarea planului geometric al terenului elaborat de SC ”Geocad Expert” SRL, teren cu destinație ”construcții”, nr. cadastral _____, din or. Căușeni, str. _____.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Aprobarea documentației cadastrale privind actualizarea planului geometric al terenului elaborat de către SC ”Geocad Expert” SRL cu destinație ”construcții”, nr. cadastral _____, din or. Căușeni, str. _____, cu identificarea bunului imobil indicat supra, în urma măsurărilor geodezice efectuate cu suprafața de 0,0831 ha, dintre care 0,06 ha (72,2 %), aparține cet. _____, iar suprafața de 0,0231 ha (27,8 %) aparține proprietății publice, domeniul privat al orașului Căușeni.
4. Fundamentarea economico-financiară

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
În conformitate cu art. 18 (4), lit. a), c), 55 (4 ¹), din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, în baza pct. 88 (3), lit. a) a Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04 august 2017, în temeiul art. 3 (1) 7, 10 (1), 14 (1), (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală.
6. Constatările expertizei anticorupție.
Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundamentale ale omului.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ.

Primar

Anatolie Donțu

Specialist

Valentina Gîrjeu