



PROIECT

**REPUBLICA MOLDOVA**  
**RAIONUL CĂUȘENI**  
**CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI**

Decizia nr. 6/\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2020

Cu privire la schimbarea destinației  
construcțiilor și încăperilor

Avînd în vedere:

Cererile depuse de către cet. \_\_\_\_\_ cu domiciliu în r. \_\_\_\_\_  
cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 840 din 10.07.2020 și cet. \_\_\_\_\_  
cu domiciliu în or. Căușeni, \_\_\_\_\_, cu nr. de înregistrare  
02/1-25-893 din 21.07.2020,

în conformitate cu atr. 68 alin (2) din Legea privind principiile  
urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996,

în temeiul prevederilor art.20, 21, 27, 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii  
Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcționării și schimbării  
destinației construcțiilor și amenajărilor, și art. 6 din legea nr. 75 din 30.04.2015 cu  
privire la locuințe,

în temeiul art. 14 (3) din Legea privind administrația publică locală 436-XVI din  
28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni **DECIDE:**

1. Se permite cet. \_\_\_\_\_ cu domiciliu în r. \_\_\_\_\_,  
schimbarea destinației a încăperilor cu statut de “ balcon, camera de locuit și  
bucătărie “, din or. Căușeni str. \_\_\_\_\_, în „, bucătărie,  
sufragerie și vestiar “.

2. Se permite cet. \_\_\_\_\_ cu domiciliu în or. Căușeni,  
schimbarea destinației a încăperilor cu statut de “anexă la casa de locuit/  
spațiu locativ “din or. Căușeni, \_\_\_\_\_, în „, spațiu comercial “.

3. Prezenta Decizia se comunică:

- Primarului or. Căușeni Anatolie Donțu;
- cet. \_\_\_\_\_,
- cet. \_\_\_\_\_,
- Arhitect-șef a or. Căușeni Tatiana Gabriălean;
- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.
- Întreprinderea de Stat ” Cadastru ” filiala Căușeni.

Primarul or. Căușeni  
Arhitect - Șef  
Secretarul Consiliului orășenesc Căușeni  
Avizat: Jurist Anatolie Focșa

Anatolie Donțu  
Tatiana Gabriălean  
Ala Cucoș-Chiselița

# NOTĂ INFORMATIVĂ

## la proiectul de decizie

### “ Cu privire la schimbarea destinației construcțiilor și încăperilor”

<b>1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Primaria or. Căușeni, Arhitect- șef Gabriălean Tatiana
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
- Cererea depusă de către cet. _____ cu domiciliu în r. _____ cu nr. de înregistrare 02/1-25-840 din 10.07.2020, schimbarea destinației a încăperilor cu statut de “ balcon, camera de locuit și bucătărie “, amplasată în or. Căușeni str. _____, în „, bucătărie, sufragerie și vestiar “.
- Cererea depusă de către cet. _____ cu domiciliu în or. Căușeni, bd. _____, cu nr. de înregistrare 02/1-25-893 din 21.07.2020, schimbarea destinației a încăperii cu statut de “ anexă la casa de locuit/ spațiu locativ “ amplasat în or. Căușeni, _____, în „, spațiu comercial “ .
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
în conformitate cu atr. 68 alin (2) din Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996, în temeiul prevederilor art.20, 21, 27, 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, și art. 6 din legea nr. 75 din 30.04.2015 cu privire la locuințe, în temeiul art. 14 ( 3) din Legea privind administrația publică locală 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>
-----
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind permiterea schimbării destinației a construcției este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ.
<b>8. Constatările expertizei anticorupție.</b>

Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundamentale ale omului

#### **9. Constatarea expertizei juridice**

Prezentul raport este întocmit în conformitate cu Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 901 din 31.12.2015, în temeiul art.3(1), (2), 14(2), 19(3), 20 (5) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, inclusiv raportul specialistului în domeniu, reiese că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv.

Arhitect – șef

Gabriălean Tatiana