Proiect



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL CĂUŞENI

CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUŞENI

**DECIZIE nr.1**/\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

Cu privire la modificarea anexei unei decizii

 Având în vedere necesitatea ajustării anexei deciziei consiliului orășenesc Căușeni ”Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni, înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni și a drepturilor de proprietate asupra lor” nr. 6/33 din 21.08.2020, conform modelului aprobat sub formă de anexă la Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova, nr. 63 din 11.02.2019,

 în conformitate cu:

 art. 62 (1), 64 (1) din Legea privind actele normative nr. 100 din 22.12.2017,

 art. 5, 7, 16, 21, 55 (1), 1) din Codul Administrativ al Republicii Moldova, nr. 116 din 19.07.2018,

 în temeiul art. 14 (1), (3), 20 (5), din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

 1. Anexa Deciziei consiliului orășenesc Căușeni ”Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni, înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni și a drepturilor de proprietate asupra lor”, nr. 6/33 din 21.08.2020 se modifică și va avea următorul cuprins conform anexei, parte integrantă a prezentei decizii.

 2. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166, din Codul Administrativ al Republicii Moldova cu cerere prealabilă, în termen de 30 zile de la comunicare, la Consiliul orășenesc Căușeni cu sediul: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

 În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, în Judecătoria Căușeni, sediul central, pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

3. Prezenta decizie se comunică:

 - Dlui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

 - Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrului de stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

 Ala Cucoș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

la proiectul de Decizie ,, Cu privire la modificarea anexei unei decizii”.

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului**
 |
|  Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni, Gîrjeu Valentina, specialist |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
|  Proiectul de decizie are la bază necesitatea ajustării anexei deciziei consiliului orășenesc Căușeni ”Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni, înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni și a drepturilor de proprietate asupra lor” nr. 6/33 din 21.08.2020, conform modelului aprobat sub formă de anexă la Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova, nr. 63 din 11.02.2019.  |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
|  Modificarea anexei la Decizia Consiliului orășenesc Căușeni ”Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni, înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni și a drepturilor de proprietate asupra lor” nr. 6/33 din 21.08.2020, în baza Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova, nr. 63 din 11.02.2019. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
|  --------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
|  Decizia este elaborată în conformitate cu art. 62 (1), 64 (1) din Legea privind actele normative nr. 100 din 22.12.2017 și art. 5, 7, 16, 21, 55 (1), 1) din Codul Administrativ al Republicii Moldova, nr. 116 din 19.07.2018, în temeiul art. 14 (1), (3), 20 (5), din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006. În scopul respectării precvederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decisional, proiectul de decizie ”Cu privire la modificarea și abrogarea parțială a unor decizii” este plasat pe pagina web oficială a primăriei or. Căușeni. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.**  |
|  În temeiul art. 35 al Legii nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, expertiza anticorupției a fost efectuată de autor. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
|  În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 ”cu privire la actele normative”, proiectul de decizie a fost supus expertizei juridice de către specialistul responsabil din cadrul primăriei or. Căușeni. Proiectul este în concordanță cu legile sus menționate, structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă și reiese, că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv |

Primar Anatolie Donțu

Specialist funciar Valentina Gîrjeu

D-lui Anatolie Donțu, primar al or. Căușeni

 De la Gîrjeu Valentina, specialist, primăria or. Căușeni

 Având în vederea necesitatea ajustării anexei deciziei consiliului orășenesc Căușeni ”Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni, înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni și a drepturilor de proprietate asupra lor” nr. 6/33 din 21.08.2020, conform modelului aprobat sub formă de anexă la Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova, nr. 63 din 11.02.2019, solicit includearea în ordinea de zi a sedinței ordinare a Consiliului orășenesc Căușeni a proiectului de Decizie ”Cu privire la modificarea anexei unei decizii.”

Anexă:

1. Proiectului de Decizie ” Cu privire la modificarea anexei unei decizii”.

2. Copia Deciziei Consilului orășenesc Căușeni ”Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni, înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a terenurilor proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni și a drepturilor de proprietate asupra lor” nr. 6/33 din 21.08.2020.

3. Lista bunurilor imobile proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale or. Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, aflate în administrarea UAT or. Căușeni .

4. Notă informativă la proiectul de decizie.

18.01.2020 Valentina Gîrjeu

 Anexa la Decizia consiliului orășenesc Căușeni

nr. \_\_\_ din \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

**LISTA**

**bunurilor imobile proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale**

**or. Căușeni, supuse delimitării după apartenență și pe domenii,**

**aflate în administrarea UAT or. Căușeni,**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.crt. | Tipul bunului imobil(teren/construcţieîncăpere izolată) | Categoria de destinaţie,modul de folosinţă | Adresabunuluiimobil | Nr contur | Numărul cadastral (teren/ construcţie/ încăpere izolată)**2** | Suprafaţa (ha/ m2) | Numărul de niveluri ale constr. | Domeniu(public/privat) | Denumirea entităţii care gestionează bunul imobil |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 2 |  | 2701218003 | 0,1988 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 2 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Meșterul Voicu, nr. 18 |  | 2701222064 | 0,1046 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 3 | teren | construcții | Or. Căușeni, extravilan |  | 2701305153 | 0,7842 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 4 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Mihail Kogălniceanunr. 5a |  | 2701227099 | 0,1314 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 5 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Mihail Kogălniceanunr. 5 |  | 2701227098 | 19,0% din 0,1472 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 6 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Păcii, nr. 70 |  | 2701221099 | 0,102 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 7 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Vasile Lupu, nr. 64  |  | 2701218224 | 59,14 % din 0,1713 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 8 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Bogdan Vodă, f/nr.  |  | 2701208068 | 0,0797 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 9 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Mihail Sadoveanu, nr. 15  |  | 2701223120 | 0,0519 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 10 | teren | construcții | Or. Căușeni,extravilan  |  | 2701307145 | 1,0 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 11 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. M. Frunze, 57  |  | 2701218073 | 54,77 % din 0,2211 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 12 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Renașterii, nr. 21  |  | 2701226016 | 34,09 % din 0,1062 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 13 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Alba Iulia, nr. 74  |  | 2701227038 | 65,5 % din 0,2029 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 14 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Ana și A-dru, f/ nr.  |  | 2701205256 | 0,07 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 15 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Ana și A-dru, f/ nr.  |  | 2701205303 | 0,07 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 16 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Alexei Mateevici, nr. 53  |  | 2701223008 | 0,0381 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 17 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Mitropolit. Varlaam, 16  |  | 2701217100 | 36,36 % din 0,11 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 18 | teren | construcții | Or. Căușeni, șos. Tighina, nr. 97  |  | 2701226099 | 0,5553 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 19 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 6a  |  | 2701217220 | 0,0016 |  | public | Primăria or. Căușeni |
| 20 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Alba Iulia, nr. 80  |  | 2701227034 | 74,89 % din 0,2788 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 21 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Ciocana, nr.86  |  | 2701215289 | 48,85 % din 0,1956 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 22 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Pietre Vechi, nr. 65  |  | 2701223178 | 0,0956 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 23 | teren | construcții | Or. Căușeni, șos. Tighina, nr. 43  |  | 2701226060 | 0,1331 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 24 | teren | construcții | Or. Căușeni, str-la 1 Mai, nr. 9  |  | 2701209116 | 48,8 % din 0,1367 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 25 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Valea Hîrtopului, 9  |  | 2701218291 | 57,58 % din 0,165 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 26 | teren | construcții | Or. Căușeni, șos. Tighina, nr. 25  |  | 2701226005 | 3,5886 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 27 | teren | construcții | Or. Căușeni, șos. Tighina, f/nr.  |  | 2701224003 | 3,2493 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 28 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Mihail Lomonosov, nr. 15  |  | 2701215160 | 65,94 % din 0,2055 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 29 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Alexei Mateevici, f/nr.  |  | 2701223141 | 0,262 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 30 | teren | construcții | Or. Căușeni, str-la 10, Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 11  |  | 2701212224 | 74,85 % din 0,2783 |  | privat | Primăria or. Căușeni |
| 31 | teren | construcții | Or. Căușeni, str. Calea Basarabiei, nr. 21  |  | 2701213308 | 0,07 |  | privat | Primăria or. Căușeni |