****PROIECT

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

Decizia nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_

 din \_\_\_\_\_\_ aprilie 2021

Cu privire la schimbarea destinaţiei

 încăperilor și construcțiilor

 Avînd în vedere:

 Cererea depusă de către cet. Cazac Tudora cu domiciliu în or. Căușeni, str. Unirii, nr. 10, ap. 12-13, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 499 din 18.03.2021,

studiul de fundamentare a schimbării destinației a ”încăperii locative nr. 77, etajul II cu nr. cadastral: 2701205.067.01.077 ” din str. Unirii, nr. 10, or. Căușeniîn ”bucătărie ” elaborat de Centrul de Arhitectură Modernă ” ORDO - STIL” SRL.

Cererea depusă de către S.R.L ” GMP-IMOBIL ” cu sediul în or. Căușeni, str. TreiFîntîni, nr. 4, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 493 din 18.03.2021,

studiul de fundamentare a schimbării destinației a construcției” bloc administrative niv/3.000/ ”din str. Șos. Tighina, nr. 14, or. Căușeni în ”spațiu locativ” elaborat de Centrul de Arhitectură Modernă ” ORDO - STIL” SRL.

Cererea depusă de către S.A ” EXIMOTOR ” cu sediul în mun. Chișinău, str. Aerodromului, nr. 15, ap. 6, înregistrată în registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de înregistrare 02/1-25 - 174 din 26.01.2021,

studiul de fundamentare a schimbării destinației a construcției” casă de locuit individuală ” din str. Iu. Gagarin, nr. 63, or. Căușeni în ” spațiu comercial ”elaborat de Centrul de Arhitectură Modernă ” ORDO - STIL” SRL.

Avizele comisiilor consultative de specialitate a Consiliului Orășenesc Căușeni,

În conformitate cu:

art. 5, 7, 9 (1), 10 (1), 21, 55 (1), 1) din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018,

 art. 49 (2), 52, lit. b), 68 (2) din Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835 – XIII din 17.05.1996,

în baza prevederilor pct. 1, 18, 20, 27, 29 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amnajărilor aprobat sub formă de Anexă la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000,

 în temeiul art.14 (1), (3), 20 (5) din Legea privind administrația public locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se permite cet. Cazac Tudora cu domiciliul în or. Căușeni, str. Unirii, nr. 10, ap. 12-13, schimbarea destinației încăperii sub formă de ” încăpere locativă nr. 77, etajul II, cu nr. cadastral: 2701205.067.01.077, ” din str. Unirii, nr. 10, în ” bucătărie ”.
2. Se permite S.R.L ” GMP-IMOBIL ” cu sediulîn or. Căușeni, str. TreiFîntîni, nr. 4, schimbarea destinației construcției sub formă de ” bloc administrative niv/3.000/ ”din str. șos. Tighina, nr. 14, or. Căușeni în”spațiu locativ”.
3. Se permite S.A ” EXIMOTOR ” cu sediul în mun. Chișinău, str. Aerodromului, nr. 15, ap. 6, schimbarea destinației construcției sub formă de ” casă de locuit individuală ” din str. Iu. Gagarin, nr. 63, or. Căușeni în ” spațiu comercial ”.

4 .Prezenta decizie, în conformitate cu prevederile art. 20, 163, lit. a), 189 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018 poate fi contestată, întermen de 30 de zile de la comunicare, la judecătoriaC ăușeni, or. Căușeni, str. Ștefancel Mare și Sfânt, nr. 86.

5. Prezenta Decizia se comunică:

 - Dlui Anatolie Donțu, primarului orașului Căuşeni;

 - cet. Cazac Tudora;

 - S.R.L ” GMP-IMOBIL ”;

 - S.A ” EXIMOTOR ”

-Oficiului Teretorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se duce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrul de stat a actelor locale.

 PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

 ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

 Ala Cucoș-Chiseliță

Primarul Anatolie Donțu

Secretarul Consiliului orăşenescAla Cucoş-Chiseliţa

Arhitect - Șef Tatiana Gabriălean

Avizat:Jurist Anatolie Focșa