PROIECT



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL CĂUŞENI

CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUŞENI

**DECIZIE nr. 4/\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

Cu privire la cererea SRL “ VECSA “

Administrator Ivanțoc Anatolie

Având în vedere cererea depusă de SRL “ VECSA “, administrator Ivanțoc Anatolie, înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de intrare 02/1-25-872 din 12.05.2021, cu privire la eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare la obiectul “ Piață agroalimentară ( hală / construcție ușoară ) “,

în conformitate cu prevederile pct. 4 din Regulamentul – tip de funcționare a piețelor aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 955 din 21 august 2004,

în baza art. 45 din CodulFunciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991,

în conformitate cu art. 5, 7, 9 (1), 10 (1), 21, din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018,

în temeiul art. 14 (1),( 2, lit. b, d ), (3), 20 (5) din Legea privind administrația public locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se ia act de cererea depusă de SRL “ VECSA “, înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de intrare 02/1-25-872 din 12.15.2021, cu privire la eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare la obiectul “ Piață agroalimentară ( hală / construcție ușoară ) “, în or. Căușeni, str. Mihai Eminescu, nr. 2/A, nr. cadastral: 2701210.063, cu suprafața de 0.3114ha, modul de folosință “ pentru construcții „ teren proprietate publică, domeniul privat UAT Căușeni.

2. Se permite eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare la obiectul “ Piață agroalimentară ( hală / construcție ușoară ) “, în or. Căușeni, str. Mihai Eminescu, nr. 2/A, nr. cadastral: 2701210.063, cu suprafața de 0.3114ha, modul de folosință “ pentru construcții „ teren proprietate publică, domeniul privat UAT Căușeni.

3. Prezenta decizie în conformitate cu prevederile art. 20, 163, lit a), 189 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, nr. 116 din 19.07.2018 poate fi contestată, în termen de 30 zile la comunicare, la Judecătoria Căușeni, sediul central, or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

4. Prezentadecizie se comunică:

- Dlui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- SRL “ VECSA “, administrator IvanțocAnatolie;

- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștință public prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrului de stat a actelor locale.

REȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

Ala Cucoș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Arhitect- șef Gabriălean Tatiana

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,, Cu privire la cerereaSRL “ VECSA “

administrator IvanțocAnatolie”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, Arhitect- șef Gabriălean Tatiana |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Cerereadepusă deSRL “ VECSA “, administrator IvanțocAnatolie,înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de intrare 02/1-25-872 din 12.05.2021, cu privire la eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare la obiectul “ Piață agroalimentară ( hală / construcție ușoară ) “, |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| Cadrul legal obligatoriu al cererii SRL “ VECSA “, administrator IvanțocAnatolie, este de competența exclusivă a Consiliului orășenesc Căușeni să se expună asupra lor. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ------------------------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| în conformitate cu prevederile pct. 4 din Regulamentul – tip de funcționare a piețelor aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 955 din 21 august 2004,  în baza art. 45 din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991,  în conformitate cu art. 5, 7, 9 (1), 10 (1), 21, din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018,  în temeiul art. 14 (1), ( 2, lit. b, d ), (3), 20 (5) din Legea privind administrația public locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Arhitect- șefGabriălean Tatiana

Proiect



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL CĂUŞENI

CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUŞENI

Decizie nr.4/\_\_

din \_\_\_\_\_\_mai 2021

Cu privire la permitereareconstrucției

șiamenajăriicomplexuluisportivmultifuncțional

din or. Căușeni

Avândînvederenecesitateareconstrucțieișiamenajăriicomplexuluisportivmultifuncțional din orașul Căușeni, bd. M. Eminescu, nr. 24/a care se află într – o stare deplorabilă și trezește nemulțumirea orășenilor,

în baza art. 47 (1) din CodulFunciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991,

înconformitate cu art. 7 (3), lit.  i), 29 (1), (21), (22), din Legea cu privire la culturafizicăși sport nr. 330 – XIV din 25 martie 1999,

întemeiul art. 14 (1), (3), 20 (5), 75 (2) din Legeaprivindadministrațiapublicălocală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, ConsiliulorășenescCăușeni, **DECIDE:**

1. Se permitereconstrucțiașiamenajareacomplexuluisportivmultifuncțional din orașul Căușeni, bd. M. Eminescu, nr. 24/a, nr. cadastral 2701210.055.

2. Se recomandăprimarului or. Căușenielaborarea, avizareașiaprobareadocumentațieireconstrucțieișiamenajăriicomplexuluisportivmultifuncțional din oraș, identificareamijloacelorfinanciarepentruexecutarealucrărilor cu prezentareaspreaprobareConsiliuluiorășenescCăușeni a proiectului de decizieprivindalocareamijloacelorfinanciarenecesareexecutăriilucrărilor conform pct. 1 a prezenteidecizii.

3. Prezentadeciziepoate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Coduladministrativ al Republicii Moldova cu cerereprealabilă, întermen de 30 de zile de la data comunicării, la ConsiliulorășenescCăușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. M. Radu, 3

Încazuldezacordului cu răspunsul la cerereaprealabilăpoate fi contestată, întermen de 30 zile de la data comunicării, înjudecătoriaCăușeni, sediul central, pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefancel Mare șiSfânt, nr. 86.

4. Prezentadecizie se comunică:

* DluiAnatolieDonțu, primarulorașuluiCăușeni;
* OficiuluiTeritorialCăușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștințăpublicăprinintermediulplasării pe pagina web a PrimărieiorașuluiCăușenișiincluderiiînRegistrului de stat a actelor locale.

PrimarAnatolieDonțu

SecretarulConsiliuluiOrășenesc Ala Cucoș - Chiseliță

Arhitect - șefGabriălean Tatiana

AvizatAnatolieFocșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

Cu privire la permitereareconstrucției

șiamenajăriicomplexuluisportivmultifuncțional

din or. Căușeni

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, Arhitect- șefGabriălean Tatiana |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Avândînvederenecesitateareconstrucțieișiamenajăriicomplexuluisportivmultifuncțional din orașul Căușeni, bd. M. Eminescu, nr. 24/a care se află într – o stare deplorabilă și trezește nemulțumirea orășenilor. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| Cadrul legal obligatoriu la necesitateareconstrucțieișiamenajăriicomplexuluisportivmultifuncțional din orașul Căușeni, bd. M. Eminescu, nr. 24/a, este de competența exclusivă a Consiliului orășenesc Căușeni să se expună asupra lor. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ------------------------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| în baza art. 47 (1) din CodulFunciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991,  înconformitate cu art. 7 (3), lit.  i), 29 (1), (21), (22), din Legea cu privire la culturafizicăși sport nr. 330 – XIV din 25 martie 1999,  întemeiul art. 14 (1), (3), 20 (5), 75 (2) din Legeaprivindadministrațiapublicălocală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, ConsiliulorășenescCăușeni, |
| **6**. **Constatărileexpertizeianticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Arhitect- șefGabriălean Tatian