PROIECT



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL CĂUŞENI

CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUŞENI

**DECIZIE nr. 7/7**

**din** 29 octombrie **2021**

Cu privire la actualizarea hotarelor

intravilanului orașului Căușeni.

Avînd în vedere materialele de actualizare a hotarelor intravilanului localității orașului Căușeni, raionul Căușeni, elaborate de către Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului,

în conformitate cu art. 14 (1), lit. a) din Legea Cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998,

în baza:

-pct. 4 din Regulamentul cu privire la Registrul de stat al unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei, aprobat prin anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova despre crearea Sistemului informațional automatizat ”Registrul de stat al unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei, nr. 1518 din 17 decembrie 2003,

-pct. 5 a anexei nr. 4 la Ordinul direcorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru despre unele măsuri în vederea implimentării SIA ” Registrul de stat al unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei,, nr. 20 din 27 ianuarie 2012

în temeiul art. 3 (1), 7, 10 (1), 14 (1), (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă materialele de actualizare a hotarelor intravilanului or. Căușeni, raionul Căușeni elaborate de Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului cu suprafața totală de 1803,10 ha, conform planului definitiv de stabilire a hotarului or. Căușeni, parte integrantă a prezentei decizii.

2. Se împuternicește primarul or. Căușeni de a asigura perfectarea dosarului tehnic al lucrărilor de actualizare a hotarelor intravilanului or. Căușeni în scopul înregistrării în Registrul de Stat a Unităților Administrativ-Teritoriale și al adreselor.

3. Prezenta decizie poate fi contestată conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova cu cerere prealabilă, în termen de 30 de zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, în Judecătoria Căușeni, sediul central, pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

4. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- Instituției Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;

- Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

Ala Cucoș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,, Cu privire la actualizarea hotarelor intravilanului or. Căușeni”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Primarul or. Căușeni, Donțu Anatolie și specialistul în domeniul reglementării regimului funciar, Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Necesitatea actualizării hotarelor intravilanului localității orașului Căușeni, raionul Căușeni, întocmite de către Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea teritoriului în conformitate cu Planul Urbanistic general al orașului Căușeni elaborate de Institutul Național de Cercetări și Proiectări în domeniul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Agriculturii, cu funcții teritoriale ”URBANPROIECT”. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| Aprobareaă materialelor de actualizare a hotarelor intravilanului or. Căușeni, raionul Căușeni elaborate de Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului cu suprafața totală de 1803,10 ha, conform planului definitiv de stabilire a hotarului or. Căușeni cu perfectarea dosarului tehnic al lucrărilor de actualizare a hotarelor intravilanului or. Căușeni în scopul înregistrării în Registrul de Stat a Unităților Administrativ-Teritoriale și al adreselor. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| --------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| În conformitate cu art. 14 (1), lit. a) din Legea Cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, în baza pct. 4 din Regulamentul cu privire la Registrul de stat al unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei, aprobat prin anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova despre crearea Sistemului informațional automatizat ”Registrul de stat al unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei, nr. 1518 din 17 decembrie 2003 și pct. 5 a anexei nr. 4 la Ordinul direcorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru despre unele măsuri în vederea implimentării SIA ” Registrul de stat al unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei,, nr. 20 din 27 ianuarie 2012, în temeiul art. 3 (1), 7, 10 (1), 14 (1), (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006.  În scopul respectării precvederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decisional, proiectul de deciței ”Cu la schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri proprietate publică” este plasat pe pagina web oficială a primăriei or. Căușeni. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 ”cu privire la actele normative”, proiectul de decizie a fost supus expertizei juridice de către specialistul responsabil din cadrul primăriei or. Căușeni. Proiectul este în concordanță cu legile sus menționate, structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă și reiese, că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

D-lui Anatolie Donțu, primar al or. Căușeni

De la Gîrjeu Valentina, specialist, primăria or. Căușeni

Avînd în vedere materialele de actualizare a hotarelor intravilanului orașului Căușeni, raionul Căușeni, elaborate de către Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului în conformitate cu Planul Urbanistic general al orașului Căușeni elaborate de Institutul Național de Cercetări și Proiectări în domeniul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Agriculturii cu funcții teritoriale ”URBANPROIECT”, solicit includerea în ordinea de zi a sedinței ordinare a Consiliului orășenesc Căușeni a proiectului de Decizie ”Cu privire la actualizarea hotarelor intravilanului orașului Căușeni”.

Anexă:

1. Proiectului de Decizie ”Cu privire la actualizarea hotarelor intravilanului orașului Căușeni”.
2. Planul prelimitar de actualizare a hotarelor intravilanului localității orașului Căușeni
3. Planul schemă a Unității Teritoriale e Referință a orașului Căușeni.
4. Notă informativă la proiectul de decizie.

18.10.2021 Valentina Gîrjeu