



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

DECIZIA nr. 7/4
din 29 octombrie 2021

Cu privire la scoaterea la licitație a unor
terenuri proprietate publică a or. Căușeni

În conformitate cu:

art. 9 (1), (3), lit. b), d) din Legea privind administrarea și deetizarea
proprietății publice, nr. 121 din 04 mai 2007,

art. 3, lit. a), 4 (1) lit. g), 13 (1) din Legea privind descentralizarea
administrativă, nr. 435-XVI din 28 decembrie 2006,

art. 10 (1) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a
pământului, nr. 1308 – XIII din 25 iulie 1997,

Hotărârea Guvernului Republicii Moldova cu privire la aprobarea
Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, nr. 136 din 10 februarie
2009,

În temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind
administrația public locală, nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, Consiliul orășenesc
Căușeni **DECIDE:**

1. Se permite scoaterea la licitație a unor terenuri proprietate publică,
domeniul privat al UAT or. Căușeni, pentru obținerea dreptului de vânzare-
cumpărare, după cum urmează:

1.1. teren din categoria de destinație agricol cu suprafața totală de 15,632
(*cincisprezece întregi șase sute treizeci și două miimi*) ha, nr. cadastral 2701405130,



amplasat în extravilanul or. Căușeni la prețul inițial de vânzare-cumpărare 644872 (*șase sute patruzeci și patru mii opt sute șaptezeci și doi*) lei.

1.2. teren din categoria de destinație agricol cu suprafața totală de 1,7003 (*unu întreg șapte mii trei zecimi de miimi*) ha, nr. cadastral 2701405131, amplasat în extravilanul or. Căușeni la prețul inițial de vânzare-cumpărare 73663 (*șaptezeci și trei mii șase sute șaizeci și trei*) lei.

1.3. teren din categoria de destinație agricol cu suprafața totală de 0,2199 (*zero întregi două mii o sută nouăzeci și nouă miimi*) ha, nr. cadastral 2701406121, amplasat în extravilanul or. Căușeni la prețul inițial de vânzare-cumpărare 9592 (*nouă mii cinci sute nouăzeci și doi*) lei.

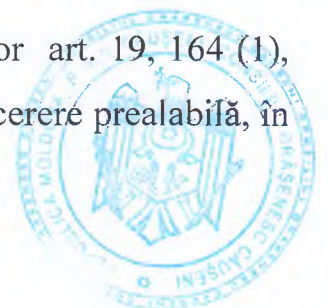
1.4. teren din categoria de destinație a terenurilor din intravilanul localităților cu suprafața totală de 0,0216 (*zero întregi două sute șaisprezece zecimi de miimi*) ha, nr. cadastral 2701205286, amplasat în or. Căușeni, str. Poleanicikin, nr. 16/d la prețul inițial de vânzare-cumpărare 27902 (*douăzeci și șapte mii nouă sute doi*) lei.

1.5. teren din categoria de destinație a terenurilor din intravilanul localităților cu suprafața totală de 0,0044 (*zero întregi patruzeci și patru zecimi de miimi*) ha, nr. cadastral 2701211209, amplasat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 89 la prețul inițial de vânzare-cumpărare 5684 (*cinci mii șase sute optzeci și patru*) lei.

2. Se stabilește, că la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare a terenurilor indicate în prezenta decizie se va include achitarea de către cumpărător a sumei achitate de primăria or. Căușeni la efectuarea lucrărilor de delimitare a terenurilor, impozitului privat și a cheltuielilor efectuate din buget pentru înregistrarea curentă a dreptului de proprietate după orașul Căușeni suportate la I.P. "Agenția Servicii Publice", SCT Căușeni.

3. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Căușeni, d-nul, Donțu Anatolie.

4. Prezenta decizie poate fi contestată conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, cu cerere prealabilă, în



termen de 30 zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni, cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Judecătoria Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.

5. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;
- Instituției Publică "Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;
- Consiliului raional Căușeni;
- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or. Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE
ȘEDINȚEI
Sergiu Gogu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL CONSILIULUI ORĂȘENESC
Ala Cucoș-Chiselița

