



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

DECIZIE nr. 8/4
din 26 noiembrie 2021

Cu privire la transmiterea în proprietate
comună în diviziune a unui lot de teren

Având în vedere cererile și actele prezentate de către coproprietarii în
diviziune a imobilului din or. Căușeni, str. xxxxxxxxxxxxxxxx, înregistrate în
Registrul comun al primăriei or. Căușeni:

cet. xxxxxxxxxxxxx, domiciliat în or. Bender, str. Pionerscaia, nr. 5, ap. 9, cu
nr. 02/1-25-3292 din 09.11.2021,

cet. xxxxxxxxxxxxx, domiciliat în or. Căușeni, str. Alba Iulia, nr. 13, ap. 3, cu
nr. 02/1-25-3293 din 09.11.2021,

cet. xxxxxxxxxxxxx, domiciliat în or. Căușeni, str. Alba Iulia, nr. 13, ap. 3, cu
nr. 02/1-25-3294 din 09.11.2021,

în baza art. 10, 11, 42 din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII
din 25 decembrie 1991,

Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a
loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea
Guvernului Republicii Moldova, nr. 984 din 21 ianuarie 1998,

în temeiul art. 14 (1), (2), lit. b), d), e), (3), 20 (5) din Legea privind
administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc
Căușeni, **DECIDE:**

1. Se transmite, coproprietarilor apartamentelor private, terenul cu suprafața
de 0,084 (zero întregi optzeci și patru miimi) ha, nr. cadastral xxxxxxxx cu



amplasament în or. Căușeni, str. xxxxxxxxxxxx, în proprietate comună în diviziune, proporțional suprafețelor privatizate din imobilul integral, după cum urmează:

- ap. 1 – d-lui xxxxxxxxxxxx, în devălmășie cu soția, xxxxxxxx, cota parte de 39,79 (treiszeci și nouă întregi șaptezeci și nouă sutimi) %;

- ap. 2 – d-nei xxxxxxxxxxxx, în devălmășie cu soțul, xxxxxxxxxxxx, cota parte de 34,63 (treizeci și patru întregi șaiszeci și trei sutimi) %;

- ap. 3 – d-lui xxxxxxxxxxxx, în devălmășie cu soția, xxxxxxxxxxxx, cota parte de 25,58 (douăzeci și cinci întregi cincizeci și opt sutimi) %.

2. Se abrogă Decizia consiliului orășenesc Căușeni, nr. 5/2 din 06 august 2021 ”Cu privire la transmiterea în proprietate comună în diviziune a unui lot de teren”.

3. Primarul or. Căușeni va asigura înregistrarea noilor deținători de teren în Registrul cadastral al deținătorilor de teren și eliberarea extraselor.

4. Prezenta decizie poate fi contestată conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, cu cerere prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni, cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Judecătoria Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.

5. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;
- cet. xxxxxxxxxxxx;
- cet. xxxxxxxxxxxx;
- cet. xxxxxxxxxxxx;
- Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial ”Căușeni;



- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE
ȘEDINȚEI
Sergiu Gogu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL CONSILIULUI ORĂȘENESC
Ala Cucoș-Chiselița