

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

**DECIZIA nr. 7/\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022

Cu privire la atribuirea unui sector de

teren pentru construcția casei individuale

de locuit familiei nou formate.

Având în vedere cererea depusă de cet. XXXX, domiciliată în or. Căușeni, str. XXXXXXXXXX, înregistrată în Registrul comun al primăriei cu nr. de ieșire 02/1-25-2158 din 02.09.2022,

în conformitate cu art. 11 din Legea Republicii Moldova a Codului Funciar, nr. 828-XII din 25.12.1991 cu modificările și completările ulteriaore, actele necesare prezentate,

pct. 30, alin 2), 32 din Regulamentul cu privire la atribuirea sectoarelor de teren din intravilan pentru case, anexe gospodărești și grădini, aprobat prin decizia Consiliuluoi orășenesc Căușeni nr, 6/24 din 18.10.2011,

în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b) e) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia public locală”, Consiliul orăşenesc Căuşeni, **DECIDE:**

1. Se atribuie pentru construcția casei individuale de locuit cetățenilor: XXXXX cu XXXXXXX, familie nou formată, un sector de teren de 39,41 (*treizeci și nouă întregi patruzeci și una sutimi*) % din suprafața terenului ce constituie de 0,1776 ha (0,07 ha), nr. cadastral xxxxxxxxxxx cu amplasament pe str. xxxxxxxxxxxxxx or. Căușeni.

2. Primăria orașului Căușeni va înregistra noii deținători de teren în Registrul cadastral al deținătorilor de teren și va asigura eliberarea extrasului.

3. Prezenta decizie în conformitate cu prevederile art. 20, 163, lit a), 189 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, nr. 116 din 19.07.2018 poate fi contestată, în termen de 30 zile la comunicare, la Judecătoria Căușeni, sediul central, or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

5. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial ”Căușeni;

- cetățenilor: XXXXXXX.

- OficiuluiTeritorialCăuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

Ala Cucoș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist principal Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

la proiectul de Decizie

,,Cu privire la atribuirea unui sector de teren pentru construcția casei individuale de locuit familiei nou formate”.

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, specialistul în domeniul reglementării regimului funciar, Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Crerea depusă de cet. XXXXXXX, domiciliată în or. Căușeni, str. XXXXXXXXXX înregistrată în Registrul comun al primăriei cu nr. de ieșire 02/1-25-2158 din 02.09.2022, pentru a i se atribui un sector de teren familiei nou formate pentru construcția casei individuale de locuit.  Acordul în scris al coproprietatrului, XXXXXX, domiciliat în or. Căușeni, str. XXXXXXXXX din 06 septembrie 2022 cu privire la atribuirea în coproprietate a unui sector de teren din terenul ce i-a fost acordat în folosință permenentă. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| A atribui familiei nou formateXXXXXXXX, un sector de teren în coproprietate comună, pentru construcția casei de locuit de 39,41 (*treizeci și nouă întregi patruzeci și una sutimi*) % (0,07 ha) din suprafața terenului ce constituie de 0,1776 ha, nr. cadastral xxxxxxxxxx cu amplasament în or. Căușeni, str. XXXXXXXXXX. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| **------------------------------------------** |
|  |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| În conformitate cu art. 11 din Legea Republicii Moldova a Codului Funciar, nr. 828-XII din 25.12.1991 cu modificările și completările ulteriaore, actele necesare prezentate, pct. 29 din Regulamentul cu privire la atribuirea sectoarelor de teren din intravilan pentru case, anexe gospodărești și grădini, aprobat prin decizia Consiliuluoi orășenesc Căușeni nr, 6/24 din 18.10.2011, în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b) d) (3), 20 (5) din Legea Republicii Moldova, nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia public locală”. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist principal Valentina Gîrjeu