PROIECT



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

**DECIZIA nr. 8/\_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022

Cu privire la rectificarea înscrierilor

din Registrul Bunurilor Imobile

Avînd în vedere necesitatea rectificării înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile,

în conformitate cu prevederile:

- art. 9 (1) din Legea privind administrarea si deetatizarea proprietatii publice nr.121-XVI din 4 mai 2007,

-38 (1) din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998,

- pct.118,121, alin.1 din Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor immobile și a drepturilor asupra lor aprobat prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.112 din 22 iunie 2005,

- art. 439 (1),(2) dinCodul civil al Republicii Moldova nr.1107- XV din 6 iunie 2002,

În baza art.5 – 8, 16 (1), 21, 53 (1), 68 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19 iulie 2018,

în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administraţia publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni, **DECIDE:**

1. Se intervine către Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni, de a efectua rectificarea înregistrărilor din Registrul Bunurilor Imobile prin radierea dreptului de proprietate a APL or. Căușeni din Registrul Bunurilor Imobile asupra terenurilor:

- cu suprafața de 0,0091 ha, nr. cadastral xxxxxxxxx, amplasat în or. Căușeni, str. xxxxxxxx, nr. xxx;

- cu suprafața de 0,0006 ha, nr. cadastral xxxxxxxx, amplasat în or. Căușeni, str. xxxxxxx, nr. xxx”.

2. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, cu cerere prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni, cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Judecătoria Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

3. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- Instituției Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;

- Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

Ala Cucoș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chiselița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,,Cu privire la rectificarea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, specialistul funciar Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Necesitatea rectificării înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile pentru terenurile:  - cu suprafața de 0,0091 ha, nr. cadastral xxxxxx, amplasat în or. Căușeni, str. xxxxxx, nr. xxx;  - cu suprafața de 0,0006 ha, nr. cadastral xxxxxx, amplasat în or. Căușeni, str. xxxxxx, nr. xxx”; |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| Efectuarea rectificării înregistrărilor din Registrul Bunurilor Imobile prin radierea dreptului de proprietate a or. Căușeni din Registrul Bunurilor Imobile asupra terenurilor:  cu suprafața de 0,0091 ha, nr. cadastral xxxxxxx amplasat în or. Căușeni, str. xxxxxx, nr. xxxx;  - cu suprafața de 0,0006 ha, nr. cadastral xxxxxxx, amplasat în or. Căușeni, str. xxxxx, nr. xxx”. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ---------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| Art. 9 (1) din Legea privind administrarea si deetatizarea proprietatii publice nr.121-XVI din 4 mai 2007, 38 (1) din Legea cadastrului bunurilor immobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, pct.118,121, alin.1 din Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor immobile și a drepturilor asupra lor aprobat prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.112 din 22 iunie 2005, art. 439 (1),(2) dinCodul civil al Republicii Moldova nr.1107- XV din 6 iunie 2002, În baza art.5 – 8, 16 (1), 21, 53 (1), 68 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19 iulie 2018, în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administraţia publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist principal Valentina Gîrjeu