



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI**

DECIZIA nr. 2/5
din 16 februarie 2023

Cu privire la stabilirea plății pentru folosirea
terenurilor proprietate publică aferente bunurilor
privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private

În scopul executării și aplicării cadrului legal reglementativ în cazul în care proprietarii obiectivelor privatizate sau ai întreprinderilor și obiectivelor private nu au cumpărat sau nu au arendat terenurile aferente obiectivelor și întreprinderilor menționate,

Avînd în vedere avizele consiliilor consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Căușeni,

în conformitate cu:

art. 9, alin 1), subalin. 2), 29, alin 1), subalin 3), 34, din Codul Funciar al Republicii Moldova, nr. 828-XII din 25.12.1991,

art. 10¹, din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, nr.1308-XIII din 25.07.1997,

în baza:

art. 9 (1), (2) lit. h), i), j), 10 (8), 53 (2) din Legea privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, nr. 121 din 04.05.2007,

art. 3, lit. a), 4 (1), lit g), 13 (1) din Legea privind descentralizarea administrativă, nr. 435-XVI din 28.12.2006,

în temeiul art. 3, 4, 5 (1), 7, 10 (1), 14 (1), (2) lit. b), d), (3), 74 (1), 76 din Legea privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni **DECIDE:**



1. În cazul în care proprietarii bunurilor privatizate sau ai întreprinderilor și bunurilor private nu au cumpărat sau nu au arendat terenuri aferente bunurilor și întreprinderilor menționate, de la acestea se va încasa anual plata pentru folosirea terenului în mărime de 8% din prețul normativ al pământului, calculat pentru destinația respectivă. Plata specificată va fi încasată, trimestrial, pentru perioada cuprinsă între data adoptării de către consiliul orășenesc Căușeni a deciziei de stabilire a plății și cea a încheierii contractului de vânzare-cumpărare sau de arendă.

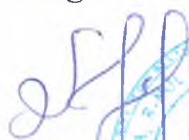
2. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova cu cerere prealabilă, în termen de 30 de zile de la data comunicării, la consiliul orășenesc Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă poate fi contestată, în termen de 30 zile dela comunicare, la Judecătoria Căușeni, sediul central, or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.

3. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Anatolie Donțu, primarul or. Căușeni;
- Populației orașului prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrul de stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE
ȘEDINȚEI
Sergiu **Gogu**



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL CONSILIULUI ORĂȘENESC
Ala **Cucoș-Chiselița**

