PROIECT



**REPUBLICA MOLDOVA**

 **RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

**DECIZIA nr. 8/\_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

 Cu privire la anularea planului geometric

și radierea din baza de date grafice a bunului imobil

Avînd în vedere necesitatea radierii din baza de date grafice a bunului imobil proprietate publică a UAT Căușeni,

în conformitate cu prevederile:

 - art. 9 (1) din Legea privind administrarea si deetatizarea proprietatii publice nr.121-XVI din 4 mai 2007,

- 38 (1) din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998,

- art. 439 (1), (2) din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107- XV din 6 iunie 2002,

 În baza art. 5 – 8, 16 (1), 21, 53 (1), 68 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19 iulie 2018,

în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administraţia publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni, **DECIDE:**

 1. Se anulează planul geometric al bunului imobil proprietate publică a UAT Căușeni sub formă de teren cu suprafața de 0,0035 ha, nr. cadastral 2701210478.

 2. Se intervine către Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni, de a efectua radierea din baza de date grafice a bunului imobil proprietate publică a UAT Căușeni sub formă de teren cu suprafața de 0,0035 ha, nr. cadastral 27012104781.

 3. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, cu cerere prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni, cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

 În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Judecătoria Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

 4. Prezenta Decizie se comunică:

 - D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

 - Instituției Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;

 - Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

 Ala Cucoș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chiselița

Avizat Anatolie Focșa

 **NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,,Cu privire la anularea planului geometric și radierea din baza de date grafice a bunului imobil”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului**
 |
| Primaria or. Căușeni, specialistul principal, Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
|  Necesitatea anulării planului geometric a terenului cu suprafața de 0,0035 ha, nr. cadastral 2701210478 și radierea lui din baza de date grafice și delimitării în continuare conform legislației în vigoare. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
|  Terenul cu nr. cadastral 2701210478 cu suprafața de 0,0035 ha, amplasat în intravilanul or. Căușeni, nu este înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile, ținut de către Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni, care nu reprezintă interes pentru necesitățile UAT or. Căușeni și deaceia se cere anularea planului geometric a terenului indicat supra cu radierea lui din baza de date grafice, apoi delimitarea în continuare conform legislației în vigoare și în conformitate cu Planul Urbanistic General al or. Căușeni. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ---------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
|  În conformitate cu prevederile: - art. 9 (1) din Legea privind administrarea si deetatizarea proprietatii publice nr.121-XVI din 4 mai 2007, 38 (1) din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, - art. 439 (1), (2) din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107- XV din 6 iunie 2002, - art. 5 – 8, 16 (1), 21, 53 (1), 68 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19 iulie 2018, - art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administraţia publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.**  |
|  Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
|  În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist principal Valentina Gîrjeu