PROIECT



**REPUBLICA MOLDOVA**

 **RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

**DECIZIA nr. 8/\_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

 Cu privire la rectificarea înscrierilor din Registrul

 Bunurilor Imobile cu anularea planului geometric

 a terenului proprietate publică a UAT Căușeni

Avînd în vedere necesitatea rectificării înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile, Hotărârii în numele Legii a judecătoriei Căușeni din 06.08.2014, dosarul nr. 3-253/14,

în conformitate cu prevederile:

 - art. 9 (1) din Legea privind administrarea si deetatizarea proprietatii publice nr.121-XVI din 4 mai 2007,

-38 (1) din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998,

- pct.118,121, alin.1 din Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor immobile și a drepturilor asupra lor aprobat prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.112 din 22 iunie 2005,

- art. 439 (1),(2) dinCodul civil al Republicii Moldova nr.1107- XV din 6 iunie 2002,

 În baza art.5 – 8, 16 (1), 21, 53 (1), 68 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19 iulie 2018,

în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administraţia publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni, **DECIDE:**

 1. Se intervine către Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni, de a efectua rectificarea înregistrărilor din Registrul Bunurilor Imobile și anularea planului geometric a terenului cu suprafața de 0,0003 ha, nr. cadastral 2701210278, amplasat în or. Căușeni, str. Dimitrie Cantemir, f/nr.

 2. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, cu cerere

prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni, cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

 În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Judecătoria Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

 3. Prezenta Decizie se comunică:

 - D-lui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

 - Instituției Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;

 - Oficiului Teritorial Căuşeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

 Ala Cucoș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist principal Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chiselița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la proiectul de Decizie**

,,Cu privire la rectificarea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile cu anularea planului geometric a terenului proprietate publică a UAT Căușeni”

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului**
 |
| Primaria or. Căușeni, specialistul principal Gîrjeu Valentina |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
|  Hotărârii în numele Legii a judecătoriei Căușeni din 06.08.2014, dosarul nr. 3-253/14 și necesitatea delimitării terenului aferent blocului locative de pe str. Dm. Cantemir, nr. 36 . |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
|  Efectuarea rectificării înregistrărilor din Registrul Bunurilor Imobile și anularea planului geometric a terenului proprietate publică a UAT Căușeni cu suprafața de 0,0003 ha, nr. cadastral 2701210278, amplasat în or. Căușeni, str. Dimitrie Cantemir, f/nr. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| ---------------------------------------------- |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
|  În conformitate cu art. 9 (1) din Legea privind administrarea si deetatizarea proprietatii publice nr.121-XVI din 4 mai 2007, 38 (1) din Legea cadastrului bunurilor immobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, pct.118,121, alin.1 din Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor immobile și a drepturilor asupra lor aprobat prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.112 din 22 iunie 2005, art. 439 (1),(2) dinCodul civil al Republicii Moldova nr.1107- XV din 6 iunie 2002, În baza art.5 – 8, 16 (1), 21, 53 (1), 68 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19 iulie 2018, în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administraţia publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006. |
| **6**. **Constatările expertizei anticorupție.**  |
|  Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
|  În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind alocarea premiului este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |

Primar Anatolie Donțu

Specialist principal Valentina Gîrjeu