PROIECT



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL CĂUŞENI

CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUŞENI

**DECIZIE nr. 3/\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

Cu privire la cererea petiționarei xxxxxxxxxxxx

Având în vedere cererea depusă de cet. xxxxxxxxx, cu domiciliul în or. Căușeni, str. xxxxxxxxxx, înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de intrare 02/1-25-2130 din 02 octombrie 2023,

în conformitate cu art. 17, 19, 166, 167 (1), (3) din Codul Administrativ al republicii Moldova, nr. 116 din 19 iulie 2018,

în temeiul art. 14 (1), (3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se (**admite/respinge**) cererea depusă de petiționarul xxxxxxxxxx, cu domiciliul în or. Căușeni, str. xxxxxxxxxxxx, înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de intrare 02/1-25-2130 din 02 octombrie 2023.

2. Se \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 163, lit.a) din Codul Administrativ nr. 116 din 19.07.2018, în termen de 30 zile de la data comunicării, în Judecătoria Căușeni, sediul central, or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Dlui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- Cetățenei, xxxxxxxxxxxxxx

- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrului de stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI

ȘEDINȚEI ORĂȘENESC

Ala Cucoș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni Anatolie Donțu

Specialist principal Valentina Gîrjeu

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni Ala Cucoș-Chisalița

Avizat Anatolie Focșa

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

la proiectul de Decizie ”Cu privire la cererea petiționarei Bulmaga Aurelia”.

|  |
| --- |
| **1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului** |
| Primăria or. Căușeni, primarul Anatolie Donțu, Valentina Gîrjeu, specialist*.* |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Cererea depusă de petiționara xxxxxxxxxxx, cu domiciliul în or. Căușeni, str. xxxxxxxxx, înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de intrare 02/1-25-2130 din 02 octombrie 2023. |
|  |
|  |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
|  |
| 1. Examinarea conform competențelor legale cererea depusă de petiționara xxxxxxxxx, cu domiciliul în or. Căușeni, str. xxxxxxxx înregistrată în Registrul comun al primăriei or. Căușeni cu nr. de intrare 02/1-25-2130 din 02 octombrie 2023, prin care solicită transmiterea în proprietate privată a terenului aferent casei de locuit cu patru apartamente la sol, amplasat pe str. xxxxxxxxxx, or. Căușeni.   Transmiterea cotei părți din terenul aferent caselor individuale de locuit cu două sau mai multe apartamente la sol, se aprobă prin Decizia consiliului orășenesc, la cererile tuturor coproprietarilor de apartamente cu acte confirmative.  În conformitate cu pct. 8 din Hotărârea Guvernului R. Moldova, nr. 984 din 21.09.1998 ”*în cazurile  cînd casa de locuit se află în proprietate comună în diviziune,  administraţia publică locală transmite lotul de pămînt de pe lîngă  casa  de  locuit  în proprietate comună  în  diviziune,  indicînd cota-parte  ideală  a  fiecărui proprietar, care este  proporţională  cu cota-parte de proprietate asupra casei de locuit”* |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| Nu necesită cheltuieli bugetare. |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| Proiectul de decizie a fost elaborate în conformitate cu:  art. 17, 19, 166, 167 (1), (3) din Codul Administrativ al republicii Moldova, nr. 116 din 19 iulie 2018,  în temeiul art. 14 (1), (3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006. |
| **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind trasparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind solicitarea transmiterii în proprietate a bunurilor imobile, este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiille cadrului normativ. |
|  |
| **7. Constatările expertizei anticorupție** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundamentale ale omului. |
| **8. Constatările expertizei juridice** |
| Prezentul raport este întocmit în conformitate cu art. 14 (1), (2), lit. b), d) (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, inclusiv raportul specialistului în domeniu, reiese că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv. |

Primar Donțu Anatolie

Specialist funciar Valentina Gîrjeu