



RAIONUL CĂUȘENI  
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

**DECIZIE nr. 1/\_\_\_\_\_**

din \_\_\_\_\_ 2024

Cu privire la formarea bunurilor  
imobile prin separare

Având în vedere necesitatea separării terenurilor:

în baza art. 3, lit. a), 4, lit. c), 7 (1), lit. a), c), 8 (1), lit. a), 10 (1), din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354-XV din 28.10.2004, în conformitate cu art. 9 (1) din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, nr. 121- XVI din 04 mai 2007,

în temeiul art. 3 (1), 7, 10, (1), 14 (1), (2), lit. b), c), (3), 20, (5) din Legea privind administrația public locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se formează, din bunul imobil proprietate publică, domeniul privat al or. Căușeni cu suprafața totală de 1,0309 ha, înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile cu nr. cadastral 27012110032 amplasat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 73, teren proprietate publică a UAT or. Căușeni, domeniul privat, destinația *”terenuri din intravilanul localităților”*, modul de folosință *”aferent obiectivului comercial și prestări servicii”*, prin separare, următoarele bunuri imobile independente, conform planului anexă;

1.1. bun imobil cu nr. cadastral 27012110032, amplasat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 73, cu suprafața de 0,7881 ha cu modul de folosință *”aferent obiectivului comercial și prestări servicii”*, teren proprietate publică a UAT or. Căușeni, domeniul privat;

1.2. bun imobil cu nr. cadastral 27012110234, amplasat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, f/nr., cu suprafața de 0,1032 ha cu modul de folosință *”aferent obiectivului comercial și prestări servicii”*, teren proprietate publică a UAT or. Căușeni, domeniul privat;

1.3. bun imobil cu nr. cadastral 27012110235, amplasat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, f/nr., cu suprafața de 0,1199 ha cu modul de folosință *”aferent obiectivului comercial și prestări servicii”*, teren proprietate publică a UAT or. Căușeni, domeniul privat;

1.4. bun imobil cu nr. cadastral 27012110233, amplasat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, f/nr., cu suprafața de 0,0197 ha cu modul de folosință ”*aferent obiectivului comercial și prestări servicii*”, teren proprietate publică a UAT or. Căușeni, domeniul privat.

3. Se intervine către Instituția Publică ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni, de a efectua înregistrarea dreptului de proprietate a terenurilor specificate în pct. 1 al prezentei decizii.

4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Căușeni, Anatolie Donțu.

5. Prezenta decizie poate fi contestată conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, cu cerere prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni, cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Judecătoria Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.

6. Prezenta decizie se comunică:

- Dlui, Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;
- Instituției Publice ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;
- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrul de stat a actelor locale.

REȘEDINTELE  
ȘEDINȚEI

SECRETARUL CONSILIULUI  
ORĂȘENESC  
Ala Cucuș -Chiseliță

Primarul or. Căușeni

Anatolie Donțu

Specialist principal

Olga Conac

Secretarul Consiliului  
orășenesc Căușeni

Ala Cucuș-Chisalița

Avizat

Anatolie Focșa