**** PROIECT/SUPLIMENTAR

**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL CĂUŞENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI**

Decizia nr. 2/\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024

Cu privire la permiterea elaborarii documentației de proiect

și reparația capitală a clădirii

Având în vedere:

- propunerile primarului or. Căușeni,

- avizele comisiilor consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Căușeni,

în baza art. 47 (1) din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991,

în temeiul art. 14 (1), (3), 20 (5), 75 (2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se permite elaborarea documentației de proiect și efectuarea lucrărilor de reparație capitală a clădirii cu Sp- 92.0m.p, nr. cadastral: 2701222.024.01, amplasată pe teren proprietate publică, domeniul public UAT Căușeni, nr. cadastral: 2701222.024, din str. Meșterul Voicu, nr. 23.

2. Se stabilește, că desfășurarea lucrărilor de reparație capitală a clădirii se vor efectua în baza certificatului de urbanism pentru proiectare, proiectul de execuție și autorizației de construire.

3. Se împuternicește primarul or. Căușeni cu dreptul de a elabora, aviza și  
aproba proiectul de organizare a executării lucrărilor specificate în pct. 1 a prezentei decizii.

4. Cheltuielile la efectuarea lucrărilor specificate în pct. 1 a prezentei decizii vor fi suportate din contul bugetului orașului Căușeni pentru anul 2024.

5. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1),  
165 (1), 166 din Codul administrativ al Republicii Moldova cu cerere  
prealabilă, în termen de 30 de zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc  
Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. M. Radu, 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la judecătoria Căușeni, sediul central,  
pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.  
 6. Prezenta decizie se comunică:

- Dlui Anatolie Donțu, primarul orașului Căușeni;

- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la  
cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei  
orașului Căușeni și includerii în Registrul de stat al actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL

ȘEDINȚEI CONSILIULUI ORĂȘENESC

Primar Anatolie Donțu

Secretarul Consiliului Orășenesc Ala Cucoș - Chiseliță

Arhitect - șef Tatiana Gabriălean

Avizat:

Specialist principal Anatolie Focșa

***N O T Ă I N FO R M A T I V Ă***

**la proiectul de decizie**

**“Cu privire la permiterea elaborarii documentației de proiect**

**și reparația capitală a clădirii ”**

|  |
| --- |
| **1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului** |
| Primaria or. Căușeni, Arhitect- șef Gabriălean Tatiana |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Avînd în vedere:  - propunerile primarului or. Căușeni  - Se permite elaborarea documentației de proiect și efectuarea lucrărilor de reparație capitală a clădirii cu Sp- 92.0m.p, nr. cadastral: 2701222.024.01, amplasată pe teren proprietate publică, domeniul public UAT Căușeni, nr. cadastral: 2701222.024, din str. Meșterul Voicu, nr. 23. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| avizele comisiilor consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Căușeni,  în baza art. 47 (1) din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991,  în temeiul art. 14 (1), (3), 20 (5), 75 (2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, |
| **5. Fundamentarea economico-financiară** |
| Cheltuielile la efectuarea lucrărilor specificate în pct. 1 a prezentei decizii vor fi suportate din contul bugetului orașului Căușeni pentru anul 2024. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie privind permiterea  schimbării destinaţiei a construcţiei  este plasat pe pagina web oficială a Primăriei or. Căușeni. Proiectul va fi supus consultărilor publice cu toate părțile interesate și va urma avizarea oficială în condițiile cadrului normativ. |
| 8. **Constatările expertizei anticorupție.** |
| Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundemantale ale omului |
| 9**. Constatarea expertizei juridice** |
| Prezentul raport este întocmit în conformitate cu Regulamentul aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 901 din 31.12.12015,  în temeiul art.3(1), (2), 14(2), 19(3), 20 (5)al Legii privind administraţia publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, inclusiv raportul specialistului în domeniu, reiese că examinarea și aprobarea proiectului în cauză este de competența Consiliului orășenesc Căușeni și are suport juridic pozitiv. |

Primarul Anatolie Donțu

Arhitect – șef Gabriălean Tatiana