



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

DECIZIE nr. 7/_____
din _____ 2025

Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și modului de folosință a terenurilor proprietate privată

Având în vedere:

- cererea depusă de cet. xxxxx, domiciliat în or. Căușeni, str. xxxxx, înregistrată în Registrul de evidență a corespondenței primăria or. Căușeni, nr. 02/1-25-1401 din 02.09.2025, care acționează în temeiul procureii,
- avizele comisiilor consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Căușeni, În conformitate cu:
 - art. 9 (1) lit. b), art. 45 (4) din Codul funciar al Republica Moldova nr. 22 din 15.02.2024,
 - Clasificatorul terenurilor după categoria de destinație și folosință aprobat prin Ordinul directorului Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 17 din 03.04.2025,
 - în temeiul art. 3 (1), 7, 10 (1), 14 (1), (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se schimbă categoria de destinație și modul de folosință a terenurilor proprietate privată, amplasate în intravilanul or. Căușeni, după cum urmează:

1.1. terenului amplasat pe str. xxxx, cu suprafața 0,1 ha, nr. cadastral xxxx, se modifică categoria de destinație din "Terenuri din intravilanul localităților" în "**Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor**" și modul de folosință din "teren aferent obiectivului comercial și prestări servicii" în "**Terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii**".

2. Se modifică Registrul bunurilor imobile conform pct. 1 din prezenta decizie.

3. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova cu cerere prealabilă, în termen de 30 de zile de la data comunicării, la consiliul orășenesc Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3,

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă poate fi contestată, în termen de 30 zile dela comunicare, la Judecătoria Căușeni, sediul central, or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86;

4. Prezenta decizie se comunică:

- D-lui Alexandru Donțu, primarul orașului Căușeni;
- Instituției Publice "Agenția Servicii Publice", Serviciului Cadastral Teritorial Căușeni;
- Cet. xxxxx;
- Populației orașului prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei or. Căușeni și includerii în Registrul de stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE
ȘEDINȚEI

SECRETARUL CONSILIULUI
ORĂȘENESC

Ala Cucuș-Chiselița

Primarul or. Căușeni

Alexandru Donțu

Viceprimarul

Ruslan Coroi

Secretarul Consiliului
orășenesc Căușeni

Ala Cucuș-Chiselița

Avizat

Ana Focșă