



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

Decizie nr. 8 /
din 2025

Cu privire la exercitarea dreptului de accesiune
imobiliară artificială

Având în vedere:

- petiția cet. xxxx, dom. în or. Căușeni, str. xxxxxx, nr.xxxx înregistrată în registrul comun al Primăriei or. Căușeni de evidență a corespondenței cu nr. de intrare 02/1 – 25 – 1764 din 27.10.2025,
- avizul secretarului Consiliului orășenesc Căușeni,
- avizele comisiilor consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Căușeni,

În conformitate în conformitate cu:

- art., art. 4, 9, 10 (1) din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ - teritoriale, nr.523-XIV din 16.07.1999,
- art. 4 (3), 13 (1) din Legea privind descentralizarea administrativă, nr. 435-XVI din 28 decembrie 2006,
- art. 9 (1), (2), lit. n) din Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121 – XVI din 4 mai 2007,

în baza:

- art. 521 din Codul civil al Republicii Moldova nr. 1107 din 06.06.2002,
- în temeiul art.3, 4, 5 (1), 6 (2), 7, 14 (1), (2), (3), 20 (5), 74 (5) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. (Se acceptă/Nu se acceptă)exercitarea dreptului de accesiune imobiliară artificială a UAT or. Căușeni asupra construcțiilor cu nr. cadastrale xxxxx, xxxxxx, xxxxx, xxxx amplasate în or. Căușeni pe terenul proprietate publică a UAT or. Căușeni, nr. cadastral xxxxx.

2. Se împuternicește primarul or. Căușeni, dl Alexandru Donțu, cu dreptul semnării declarației acceptării/neacceptării exercitării dreptului de accesiune imobiliară artificială.

3. Se atenționează cet. xxxxx privind necesitatea încheierii contractului de suprafață și achitarea redevenței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul administrativ al Republicii Moldova cu cerere prealabilă, în

termen de 30 de zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. M. Radu, 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, în judecătoria Căușeni, sediul central, pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Dlui Alexandru Donțu, primar al or. Căușeni;
- Cet. xxxxx;
- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeniși includerii în Registrul de stat al actelor locale.

PREȘEDINTELE SECRETARUL CONSILIULUI
ȘEDINȚEI ORĂȘENESC
Ala Cucuș -Chiselița

Primar Alexandru Donțu

Viceprimar

Ruslan Coroi

Secretarul Consiliului Orășenesc Ala Cucuș - Chiselița

Avizat: _____ A. Focșa