



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

Decizie nr. ____ / ____
din ____ 2025

Cu privire la exercitarea dreptului de accesiune
imobiliară artificială

Având în vedere:

- petiția cet. xxxxx, dom. în or. Căușeni, str. – xxxxxx înregistrată în registrul comun al Primăriei or. Căușeni de evidență a corespondenței cu nr. de intrare 02/1 – 25 – 1657 din 10.10.2025,
- avizul secretarului Consiliului orășenesc Căușeni,
- avizele comisiilor consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Căușeni,

În conformitate cu:

- art., art. 4, 9, 10 (1) din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ - teritoriale, nr.523-XIV din 16.07.1999,
- art.4 (3), 13 (1) din Legea privind descentralizarea administrativă, nr.435-XVI din 28 decembrie 2006,
- art. 9 (1), (2), lit. n) din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121 – XVI din 4 mai 2007,

În baza:

- art. 521 din Codul civil al Republicii Moldova nr. 1107 din 06.06.2002,
 - întemeiul art.3, 4, 5 (1), 6 (2), 7, 14 (1), (2), (3), 20 (5), 74 (5) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006,
- Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. (Se acceptă/Nu se acceptă) exercitarea dreptului de accesiune imobiliară artificială a UAT or. Căușeni asupra construcțiilor cu nr. cadastrale xxxx, xxxxx amplasate în or. Căușeni pe terenul proprietate publică a UAT or. Căușeni, nr. cadastral xxxxx.

2. Se împuternicește primarul or. Căușeni, dl Alexandru Donțu, cu dreptul semnării declarației acceptării/neacceptării exercitării dreptului de accesiune imobiliară artificială.

3. Se atenționează cet. xxxxxx privind necesitatea încheierii contractului de suprafață și achitarea redevenței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul administrativ al Republicii Moldova cu cerere prealabilă,

în termen de 30 de zile de la data comunicării, la Consiliul orașenesc Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. M. Radu, 3.

Încăzul de acordului cu răspunsul la cerere poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, în judecătoria Căușeni, sediul central, pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.

5. Prezenta decizie se comunică:

- D-lui Alexandru Donțu, primar al or. Căușeni;
- Cet. xxxxx;
- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei orașului Căușeni și includerii în Registrul de stat al actelor locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI Ala Cucuș - Chiselița	SECRETARUL CONSILIULUI ORĂȘENESC
---	-------------------------------------

Primar Alexandru Donțu

Viceprimar Ruslan Coroi

Secretarul Consiliului Orașenesc Ala Cucuș - Chiselița

Avizat: _____ A. Focșa