



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI
DECIZIE nr. 08/_____
din _____ 2025

Cu privire la transmiterea în proprietate
comună în diviziune a unui lot de teren

Având în vedere cererile și actele prezentate de către coproprietarii în diviziune a imobilului din or. Căușeni, str. xxxxxx, înregistrate în Registrul comun al primăriei or. Căușeni:

- cet. xxxx, domiciliată în or. Căușeni, xxxxxx, cu nr. 02/1-25-1290 din 19.08.2025,
- cet. xxxxx, domiciliată în or. Căușeni, str. xxxxxx, cu nr. 02/1-25-1289 din 19.08.2025,
- cet. xxxxxxxx domiciliat în or. Căușeni, xxxxxxxx, cu nr. 02/1-25-1289 din 19.08.2025,
- cet. xxxxxxxx, domiciliată în or. Căușeni, xxxxxx, cu nr. 02/1-25-1289 din 19.08.2025,
- cetxxxxxx, domiciliat în or. Căușeni, xxxxxxxx, cu nr. 02/1-25-1290 din 19.08.2025,
- cet. xxxxxxxx, domiciliat în or. Căușeni, xxxxxxxx, cu nr. 02/1-25-1290 din 19.08.2025,

în baza art. 10, 11, 42 din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991,

Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova, nr. 984 din 21 ianuarie 1998,

în temeiul art. 14 (1), (2), lit. b), d), e), (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni, **DECIDE:**

1. Se transmite, în proprietate comună în diviziune coproprietarilor apartamentelor privateterenul cu suprafața de 0,1314 ha, nr. cadastral xxxxxx cu amplasament în or. Căușeni, xxxxxx, proporțional suprafețelor privatizate din imobilul integral, după cum urmează:

1.1 la ap. 1 – cet. xxxxxx, cota parte de 25,13 (*douăzeci și cinci întregi treisprezece sutimi*) %;

- cet. xxxxxx, cota parte de 12,57 (*doisprezece întregi cincizeci și șapte sutimi*) %;

- cet. xxxxxx, cota parte de 12,57 (*doisprezece întregi cincizeci și șapte sutimi*) %;

1.2 la ap. 2 – cet. xxxxxx, cota parte de 33,15 (*treizeci și trei întregicincisprezece sutimi*) %;

- cet. xxxxxx, cota parte de 8,29 (*opt întregi și douăzeci și nouă sutimi*) %;

- cet. xxxxxx, cota parte de 8,29 (*opt întregi și douăzeci și nouă sutimi*) %;

2. Primarul or. Căușeni va asigura înregistrarea noilor deținători de teren în Registrul cadastral al deținătorilor de teren și eliberarea extraselor.

3. Prezenta decizie poate fi contestată conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, cu cerere prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni, cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Judecătoria Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.

4. Prezenta Decizie se comunică:

- D-lui Alexandru Donțu, primarul orașului Căușeni;
- cetățenilor: xxxxx;

- Instituția Publică "Cadastrul Bunurilor Imobile", Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;

- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova și se aduce la cunoștință publică prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or.Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

PREȘEDINTELE
ȘEDINȚEI

SECRETARUL CONSILIULUI
ORĂȘENESC

Ala Cucoș -Chiselița

Primarul or. Căușeni

Alexandru Donțu

Viceprimarul

Ruslan Coroi

Secretarul Consiliului

orășenesc Căușeni

Ala Cucoș-Chisalița

Avizat

Anatolie Focșa