



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂUȘENI

DECIZIA nr. 6/ ____
din ____ 2026

Cu privire la aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale de delimitare selectivă a bunurilor imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni și înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile

Având în vedere:

materialele cadastrale de delimitare a terenului proprietate publică a UAT Căușeni, elaborate de întreprinderea de stat **"Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului"**

avizele comisiilor consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Căușeni, în baza:

art. 16, alin. 1, lit b), e), g), 18, lit b), d), 22 (1), (2), lit. b) din Legea privind delimitarea proprietății publice, nr. 29 din 05.04.2018,

art. 1, 9, 10 (4) din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale, nr. 523 din 16 iulie 1999,

Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova, nr. 63 din 11.02.2019,

în temeiul art. 3, 5 (1), 7, 10, 14 (1), (2), lit. b), g), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Căușeni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012120425, suprafața de **0,159 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **"Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor"**, modul de folosință 4.5 **"Teren pentru amplasarea obiectivelor recreative"**;
2. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012050299, suprafața de **0,1787 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație -

”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, modul de folosință 4.5
”Teren pentru amplasarea obiectivelor recreative”

3. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012220171, suprafața de **0,3094 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - ***”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”***, modul de folosință 4.5 ***”Teren pentru amplasarea obiectivelor recreative”***;
4. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012110236, suprafața de **0,215 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - ***”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”***, modul de folosință 5.1 ***”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”***;
5. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012100537, suprafața de **0,0516 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - ***”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”***, modul de folosință 4.5 ***”Teren pentru amplasarea obiectivelor recreative”***;
6. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral xxxxxx, suprafața de **0,0045 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **privat**, categoria de destinație - ***”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”***, modul de folosință 4.5 ***”Teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii”***;
7. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012050373, suprafața de **0,7891 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - ***”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”***, modul de folosință 5.1 ***”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”***;
8. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după

apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012050374, suprafața de **0,293 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”**, modul de folosință 5.1 **”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”**;

9. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012050375, suprafața de **0,9264 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”**, modul de folosință 5.1 **”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”**;
10. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012180387, suprafața de **0,5715 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”**, modul de folosință 5.1 **”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”**;
11. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012180388, suprafața de **0,8099 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”**, modul de folosință 5.1 **”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”**;
12. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012180389, suprafața de **0,7357 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”**, modul de folosință 5.1 **”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”**;
13. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012260229, suprafața de **0,0525 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație -

”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”, modul de folosință 5.1 *”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”*;

14. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012260228, suprafața de **0,2658 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - *”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”*, modul de folosință 5.1 *”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”*;
15. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27013190300, suprafața de **3,7008 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - *”Terenuri destinate fondului apelor”*, modul de folosință 3.2 *”Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă”*;
16. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012260227, suprafața de **1,0049 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - *”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”*, modul de folosință 5.1 *”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”*;
17. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27014070188, suprafața de **6,0147 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - *”Terenuri destinate fondului apelor”*, modul de folosință 3.2 *”Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă”*;
18. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27014130235, suprafața de **5,4322 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - *”Terenuri destinate fondului apelor”*, modul de folosință 3.2 *”Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă”*;
19. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile

proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27011020128, suprafața de **4,0523 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **"Terenuri destinate fondului apelor"**, modul de folosință 3.2 **"Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă"**;

20. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27011110002, suprafața de **6,1623 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **"Terenuri destinate fondului apelor"**, modul de folosință 3.2 **"Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă"**;
21. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27013130283, suprafața de **3,4734 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **"Terenuri destinate fondului apelor"**, modul de folosință 3.2 **"Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă"**;
22. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012200290, suprafața de **2,1181 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **"Terenuri destinate fondului apelor"**, modul de folosință 3.2 **"Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă"**;
23. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27013180228, suprafața de **7,307 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **"Terenuri destinate fondului apelor"**, modul de folosință 3.2 **"Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă"**;
24. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27014130234, suprafața de **7,2187 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **"Terenuri destinate fondului apelor"**, modul de folosință 3.2 **"Terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă"**;
25. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile

proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012260226, suprafața de **1,0289 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **”Terenurile destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”**, modul de folosință 5.1 **”Terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”**;

26. Se aprobă materialele cadastrale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a UAT orașul Căușeni, inclus în Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Căușeni, r-nul Căușeni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, cu nr. cadastral 27012100539, suprafața de **0,0587 ha**, amplasat în or. Căușeni, domeniul **public**, categoria de destinație - **”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”**, modul de folosință 4.5 **”Teren pentru amplasarea obiectivelor recreative”**;

27. Se intervine către IP ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni, de a efectua înregistrarea în registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate a UAT or. Căușeni asupra bunului imobil specificat în **pct. 1 - pct.26** al prezentei decizii.

28. Prezenta decizie poate fi contestată, conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova cu cerere prealabilă, în termen de 30 de zile de la data comunicării, la consiliul orășenesc Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la comunicare, la Judecătoria Căușeni, sediul central, or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 86.

29. Prezenta Decizie se comunică:

- Primar / primar interimar orașului Căușeni;
- Instituția Publică ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;
- Populația orașului prin intermediul plasării pe pagina web a primăriei or. Căușeni și includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

Primar interimar al or. Căușeni

Roman Chizilov

Secretarul Consiliului orășenesc Căușeni

Ala Cucoș-Chiselița

Viceprimarul

Ruslan Coroi

Specialistă principală

Mariana Slisarenco