Proiect/suplimentar

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUŞENI
CONSILIUL ORĂŞENESC CĂUŞENI
DECIZIE nr. 9/
din _____ 2026

Cu privire la scoaterea la licitație cu strigare a unui bun imobil, proprietate publică a or. Căușeni

Având în vedere propunerile primarului or. Căușeni,

Raportul de evaluare nr. 018/09/2026 din 16.09.20256 efectuat de S.C. ”URBANCITY GROUP” SRL,

În conformitate cu art. 9 (1), (3), lit. b), d) din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, nr. 121 din 04 mai 2007,

art. 3, lit. a), 4 (1) lit. g), 13 (1) din Legea privind descentralizarea administrativă, nr. 435 din 28 decembrie 2006,

art. 4 (2),(9),art. 10 (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, nr. 1308 din 25 iulie 1997,

Hotărârea Guvernului Republicii Moldova cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, nr. 136 din 10 februarie 2009,

În temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administraţia publică locală, nr. 436 din 28 decembrie 2006, Consiliul orăşenesc Căuşeni **DECIDE:**

1. Se permite scoaterea la licitație cu strigare a unul bunul imobil, proprietate publică, domeniul privat al UAT or. Căușeni, pentru obținerea dreptului de vânzare-cumpărare, după cum urmează:

1.1. Teren pentru construcții și amenajări cu suprafața totală de 0,0045 ha, nr. cadastral 2701210.538, amplasat în or. Căușeni, str.neidentificată, la prețul inițial de vânzare-cumpărare **40694,00** (patruzeci *mii șase sute nouăzeci și patru*) lei.

2. Se stabilește, că la încheierea contractului de vânzare-cumpărare a bunului imobil indicate în prezenta decizie se va include achitarea de către cumpărător a impozitului privat și a cheltuielelor efectuate din buget pentru înregistrarea curentă a dreptului de proprietate după orașul Căușeni suportate la I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, SCT Căușeni.

3. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de licitație, primarului or. Căușeni, d-nul, Donțu Alexandru.

4. Prezenta decizie poate fi contestată conform prevederilor art. 19, 164 (1), 165 (1), 166 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, cu cerere prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Consiliul orășenesc Căușeni, cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Meșterul Radu, nr. 3.

În cazul dezacordului cu răspunsul la cererea prealabilă, poate fi contestată, în termen de 30 zile de la data comunicării, la Judecătoria Căușeni cu sediul pe adresa: or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfînt, nr. 86.

5. Prezenta Decizie se comunică:

- primarului or. Căușeni, Alexandru Donțu ;
- Instituția Publică ”Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni;
- Populației orașului prin intermediul plasării pe pagina web a Primăriei or. Căușeni și includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Primarul or. Căușeni	Alexandru DONȚU
Specialistă principală	Mariana SLISARENCO
Secretarul Consiliului orășenesc Căușeni	Ala Cucoș-Chiselița
Avizat	Edward Romanski